

➤ Piyasanın enflasyon beklentisi yükseldi;

TCMB'nin Kasım ayına ilişkin piyasa katılımcıları anketi sonucuna göre, 12 ay sonrasına yönelik enflasyon beklentisi yüzde 23,49'a yükseldi.

➤ Şimşek: Cari dengenin temellerini

sağlamlaştıracağız; Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, Eylül'de yıllık cari açık 20,1 milyar dolar gerçekleştiğini belirterek, "Üçüncü çeyrekte yıllık açığın milli gelire oranının yüzde 1,3 ile yatay seyretmesini bekliyoruz" dedi.

➤ Türkiye'de inşaat üretimi Eylül ayında yıllık

%29,9 arttı; TÜİK verilerine göre Türkiye'de inşaat üretimi Eylül ayında yıllık %29,9 arttı. İnşaatın alt sektörleri incelendiğinde, 2025 yılı Eylül ayında bina inşaatı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %31,2 arttı.

➤ Turkcell ve Google Cloud'dan veri merkezi

anlaşması; Turkcell, Google Cloud ile Türkiye'deki ilk hiper ölçekli bölgesel veri merkezini kurmak için anlaşma yaptı. Kurulacak merkez, Google Cloud'un dünyadaki 42 hiper ölçekli veri merkezinden biri olacak. Türkiye'nin bu kapsamda bölge statüsünde olmasıyla bu yeni bölge üç veya daha fazla alandan oluşacak. Google'ın 200'ün üzerinde bulut hizmeti Türkiye'de kullanılabiliyor olacak.

➤ Küresel piyasalar çıkış arıyor;

Wall Street borsaları cuma günü teknoloji hisseleri odaklı bir toparlanma yaşadı ve S&P 500 kısa bir süre altına gerilediği 50 günlük hareketli ortalamasının yeniden üzerine çıktı. Endeks günü yatay şekilde tamamladı.

BIST100					
En Yüksek Hacimler (Mil. ₺)		En Çok Yükselenler		En Çok Düşenler	
Kod	Hacim	Kod	Değişim	Kod	Değişim
KOZAL	7.756	PASEU	9,23%	FENER	-7,06%
THYAO	7.660	ECILC	7,29%	AKSEN	-5,79%
ASELS	5.585	GRTHO	4,82%	İPEKE	-5,56%
SASA	4.412	KOZAL	3,24%	ENERY	-4,90%
AKBNK	4.282	BALSU	3,11%	SKBNK	-4,59%
ISCTR	3.866	HEKTS	2,87%	TAVHL	-4,50%
YKBNK	3.726	EKGYO	2,42%	BRSAN	-4,09%
EREGL	3.560	DSTKF	2,04%	TUKAS	-3,99%
TUPRS	3.427	IEYHO	1,42%	ASTOR	-3,42%
KCHOL	3.180	DAPGM	1,35%	MPARK	-3,42%

Yurt İçi Endeks Getirileri					
Kod	Kapanış	Değişim			
		Günlük	Haftalık	Aylık	Yıllık
XU100	10.566	-0,59%	0,00%	-3,70%	7,48%
XU030	11.455	-0,55%	0,00%	-4,07%	6,49%
XBANK	14.372	-0,61%	0,00%	-3,51%	-1,25%
XUSIN	13.631	-0,64%	0,00%	-5,02%	4,42%
VIOP30	11.910	0,07%	0,00%	-5,63%	-

Yurt Dışı Endeks Getirileri					
Kod	Kapanış	Değişim			
		Günlük	Haftalık	Aylık	Yıllık
DOW30	47.147,00	-0,65%	0,34%	-0,87%	10,82%
NASDAQ	25.008,20	0,06%	-0,21%	-3,29%	19,02%
SP500	6.734,11	-0,05%	0,08%	-1,55%	14,49%
DAX	23.876,55	-0,69%	1,30%	-0,34%	19,93%
FTSE100	9.698,37	-1,11%	0,16%	-0,19%	18,66%
VIX	19,83	-0,85%	3,93%	13,70%	14,16%

Emtia Getirileri					
Kod	Kapanış	Değişim			
		Günlük	Haftalık	Aylık	Yıllık
ALTIN (\$)	4087,02	-1,84%	2,07%	2,12%	55,73%
GÜMÜŞ (\$)	50,67	-3,14%	4,69%	4,07%	75,39%
BRENT (\$)	64,39	2,32%	1,19%	-0,45%	-13,48%

BIST TUM								BIST100			
Yabancı Takas Oranı								Kapanış	10.566	Değişim	-62,89
								Endekse En Çok Etki Edenler			
Kod	En Çok Artanlar			Kod	En Çok Azalanlar			Kod	+ Puan	Kod	- Puan
	13.11.2025	14.11.2025	Fark		13.11.2025	14.11.2025	Fark				
PATEK	4,68	6,03	1,35%	EKGYO	25,39	24,68	-0,71%	PASEU	+8,00	BIMAS	-9,00
FENER	4,15	5,15	1,00%	KOZAL	20,92	20,41	-0,51%	DSTKF	+4,00	TCELL	-8,00
KONTR	6,24	6,77	0,53%	HEKTS	10,45	10,12	-0,33%	TUPRS	+4,00	ASELS	-7,00
DSTKF	7,37	7,73	0,36%	IPEKE	7,77	7,44	-0,33%	KOZAL	+3,00	TAVHL	-7,00
KOZAA	26,51	26,86	0,35%	CLEBI	4,56	4,25	-0,31%	ECILC	+2,00	ASTOR	-4,00
DOHOL	21,79	22,13	0,34%	THYAO	26,55	26,26	-0,29%	EKGYO	+2,00	EREGL	-4,00
SOKM	32,99	33,29	0,30%	OBAMS	4,28	4,00	-0,28%	GRTHO	+1,00	THYAO	-4,00
DAPGM	10,21	10,51	0,30%	TSKB	25,74	25,49	-0,25%	SISE	+1,00	ENERY	-3,00
KCHOL	38,62	38,83	0,21%	ASTOR	43,45	43,21	-0,24%	MGROS	+1,00	AKBNK	-3,00
ISCTR	26,86	27,07	0,21%	EGEEN	10,76	10,52	-0,24%	HEKTS	+1,00	MPARK	-3,00
ZOREN	30,57	30,73	0,16%	EREGL	17,14	16,93	-0,21%			AKSEN	-2,00
ODAS	9,20	9,36	0,16%	TSPOR	0,46	0,25	-0,21%			ISCTR	-2,00
AGHOL	23,09	23,25	0,16%	ISMEN	33,13	32,95	-0,18%			SAHOL	-2,00
TUPRS	34,47	34,62	0,15%	KRDMD	12,82	12,64	-0,18%			SKBNK	-1,00
TUREX	1,41	1,56	0,15%	TURSG	6,44	6,28	-0,16%			CIMSA	-1,00
AKBNK	46,76	46,91	0,15%	BINHO	0,38	0,23	-0,15%			FENER	-1,00
OTKAR	19,31	19,45	0,14%	KCAER	20,29	20,15	-0,14%			KCHOL	-1,00
TOASO	20,84	20,98	0,14%	TTKOM	47,85	47,71	-0,14%			IPEKE	-1,00
GLRMK	8,27	8,40	0,13%	VESTL	2,85	2,72	-0,13%			KONTR	-1,00
BALSU	14,95	15,08	0,13%	FROTO	36,31	36,18	-0,13%			BRSAN	-1,00
SASA	13,52	13,64	0,12%	GESAN	11,49	11,36	-0,13%			KOZAA	-1,00
SAHOL	36,41	36,52	0,11%	CANTE	5,35	5,22	-0,13%			TOASO	-1,00
OYAKC	4,90	5,00	0,10%	GENIL	20,53	20,41	-0,12%			CCOLA	-1,00
MAVI	31,18	31,27	0,09%	MPARK	37,88	37,77	-0,11%			OYAKC	-1,00
SISE	9,78	9,86	0,08%	SKBNK	5,49	5,38	-0,11%			AKSA	-1,00
TABGD	35,70	35,78	0,08%	BRSAN	9,12	9,01	-0,11%			CANTE	-1,00
ULKER	14,47	14,55	0,08%	TCELL	45,95	45,84	-0,11%				
EFOR	16,36	16,44	0,08%	ENKAI	26,02	25,93	-0,09%				
ALARK	11,71	11,78	0,07%	PASEU	16,42	16,33	-0,09%				
YKBNK	31,25	31,32	0,07%	ENERY	10,79	10,72	-0,07%				
ECILC	7,26	7,33	0,07%	CWENE	4,72	4,66	-0,06%				
MIATK	3,45	3,51	0,06%	IEYHO	4,79	4,73	-0,06%				
BRYAT	4,71	4,75	0,04%	PETKM	8,49	8,44	-0,05%				
PGSUS	15,37	15,41	0,04%	GRSEL	5,84	5,79	-0,05%				
BSOKE	8,46	8,50	0,04%	CIMSA	7,74	7,70	-0,04%				

GÜNÜN EKONOMİK TAKVİMİ

Saat	Ülke	Ekonomik Gösterge	Dönem	Beklenen
09:55	Türkiye	Bloomberg HT Tüketici Güveni Endeksi(Öncü)	Kasım	-
09:55	Türkiye	Bloomberg HT Tüketici Beklenti Endeksi(Öncü)	Kasım	-
09:55	Türkiye	Bloomberg HT Tüketici Eğilimi Endeksi(Öncü)	Kasım	-
10:00	Türkiye	Özel Sektörün Yurt Dışı Toplam Kredi Borcu(\$)	Eylül	-
10:00	Türkiye	Özel Sektörün 1 Yıl Vadeli Anapara Ödemeleri(\$)	Eylül	-
10:00	Türkiye	Özel Sektörün Yurt Dışı Uzun Vadeli Borcu(\$)	Eylül	-
10:00	Türkiye	Özel Sektörün Yurt Dışı Kısa Vadeli Borcu(\$)	Eylül	-
10:00	Türkiye	Tarım ÜFE(Aylık)	Ekim	-
10:00	Türkiye	Tarım ÜFE(Yıllık)	Ekim	-
10:00	Türkiye	Ticari Gayrimenkul Fiyat Endeksi(Dönemsel)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Dükkan Fiyat Endeksi(Reel-Yıllık)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Dükkan Fiyat Endeksi(Dönemsel)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Ticari Gayrimenkul Fiyat Endeksi(Reel-Yıllık)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Ofis Fiyat Endeksi(Yıllık)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Ofis Fiyat Endeksi(Reel-Yıllık)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Ticari Gayrimenkul Fiyat Endeksi(Yıllık)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Ofis Fiyat Endeksi(Dönemsel)	3.Çeyrek	-
10:00	Türkiye	Dükkan Fiyat Endeksi(Yıllık)	3.Çeyrek	-
11:00	Türkiye	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi(TL)	Ekim	-
11:00	Türkiye	Merkezi Yönetim Faiz Dışı Dengesi(TL)	Ekim	-

GENEL KURUL LİSTESİ

Şirket

TEMETTÜ LİSTESİ

Şirket	Brüt	Net
Ard Grup Bilişim Teknolojileri A.Ş.	%3,24	%2,75

SERMAYE ARTIRIM / AZALTIM LİSTESİ

Şirket	Sermaye	Oran

PAY ALIM / SATIM

- **AKFYE** 14.11.2025 tarihinde AKFEN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş. 16,99 TL fiyattan **75.000 adet** pay geri almıştır.
- **AKFGY** 14.11.2025 tarihinde AKFEN GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2,65 TL fiyattan **600.000 adet** pay geri almıştır.
- **BIMAS** 14.11.2025 tarihinde BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş. Pay başına 534,73 TL fiyattan **38.778 adet** pay geri almıştır.
- **CIMSA** 14.11.2025 tarihinde SERRA SABANCI tarafından ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak pay başına 44,1946 TL fiyattan 356.419 TL nominal değerli satış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **DCTTR** 14.11.2025 tarihinde LEVENT SADIK AMET tarafından DCT TRADING DIŞ TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak 28,38 - 28,70 TL fiyat aralığından **100.000 TL** toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **DESA** 14.11.2025 tarihinde ADESA MAĞAZACILIK TEKSTİL VE DERİ SAN.TİC. A.Ş. tarafından DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. payları ile ilgili olarak 12,96 - 13,07 TL fiyat aralığından **200.000 TL** toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **ENERY** 14.11.2025 tarihinde ENERYA ENERJİ A.Ş. pay başına 9,61 – 9,85 TL fiyat aralığından toplam **1.600.000 adet** pay geri alınmıştır.
- **ESCAR** 14.11.2025 tarihinde ESCAR FİLO KİRALAMA HİZMETLERİ A.Ş. pay başına 18,88 - 19,30 TL fiyat aralığından **505.000 adet** toplam nominal tutarlı alım işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **FORMT** 13.11.2025 tarihinde, AHMET TÜRKER tarafından FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş. payları ile ilgili olarak 3,71 TL fiyattan **500.000 TL** toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **GOKNR** 14.11.2025 tarihinde GÖKNUR GIDA MADDELERİ ENERJİ İMALAT İTHALAT İHRACAT TİCARET VE SANAYİ A.Ş. pay başına 20,98 TL fiyattan 450.000 TL toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **LKMNH** 14.11.2025 tarihinde LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş. payları ile ilgili olarak 15,56 TL - 15,60 TL fiyat aralığından **50.500 TL** alış işlemi gerçekleştirilmiştir.

PAY ALIM / SATIM

- **MAVI** 14.11.2025 tarihinde MAVİ GİYİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. pay başına 38,10 – 38,18 TL fiyat aralığından toplam **200.000 TL** nominal değerli pay geri alınmıştır.
- **MEGMT** 14.11.2025 tarihinde MEGA METAL SANAYİ VE TİCARET A.Ş. pay başına 37,20 – 38,70 TL fiyat aralığından toplam **120.000 adet** pay geri alınmıştır.
- **NTHOL** 14.10.2025 tarihinde NET HOLDİNG A.Ş. payları ile ilgili olarak 48,48 - 48,56 TL fiyat aralığından 72.000 TL toplam nominal bedelli **3.494.060,30 TL** tutarında alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **OFSYM** 14.10.2025 tarihinde OFİS YEM GIDA SANAYİ TİCARET A.Ş. pay başına 56,20 - 56,40 TL fiyattan toplam **10.000 adet** pay geri alınmıştır.
- **PCILT** 14.11.2025 tarihinde PC İLETİŞİM VE MEDYA HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. pay başına ortalama 22,54 TL fiyattan **5.000 adet** pay geri almıştır.
- **PNLSN** 14.11.2025 tarihinde PANELSAN ÇATI CEPHE SİSTEMLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. pay başına 38,86 - 39,14 TL fiyat aralığından **6.000 adet** nominal değerli pay geri alınmıştır.
- **SARKY** 14.11.2025 tarihinde SARKUYSAN ELEKTROLİTİK BAKIR SANAYİ VE TİCARET A.Ş. pay başına 15,02 – 15,07 TL fiyat aralığından toplam **240.000 TL** nominal değerli pay geri almıştır.
- **TRGYO** 13.11.2025 tarihinde AZİZ TORUN'un TORUNLAR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. payları ile ilgili olarak ortalama 73,72 TL fiyattan **271.300 TL** toplam nominal tutarlı alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **VAKBN** 14.11.2025 tarihinde TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Tarafından 26,56 TL – 27,00 TL fiyat aralığından 15.816.456 adet alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **VAKFN** 14.11.2025 tarihinde TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Tarafından VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. payları ile ilgili olarak 2,24 - 2,25 TL fiyat aralığından **19.250.000 adet** alış işlemi gerçekleştirilmiştir.

PAY ALIM / SATIM

- **VKGYO** 14.11.2025 tarihinde TÜRKİYE VAKIFLAR BANKASI T.A.O. Tarafından VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. payları ile ilgili olarak 2,67 - 2,73 TL fiyat aralığından **9.354.081 adet** alış işlemi gerçekleştirilmiştir.
- **YBTAS** 14.11.2025 tarihinde VOTORANTİM ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin YİBİTAŞ YOZGAT İŞÇİ BİRLİĞİ İNŞAAT MALZEMELERİ TİCARET VE SANAYİ A.Ş. payları ile ilgili olarak 23,55 TL fiyattan **67.885 TL** toplam nominal tutarlı satış işlemi gerçekleştirilmiştir.

YASAL UYARI

Bu raporda yer alan bilgiler Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Allbatross Yatırım") tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, yatırım ve kalkınma bankaları ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır.

Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Allbatross Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir.

Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle yorum ve bilgilerin kullanılmasından, yer alan bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek her türlü maddi/manevi zararlardan, kâr yoksunluğundan ve her ne şekil ve surette olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zararlardan dolayı Allbatross Yatırım ve çalışanları sorumlu tutulamaz.

Raporda yer alan bilgiler Allbatross Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayınlanamaz veya üçüncü kişiler ile paylaşılamaz.

KAYNAK: Allbatross Araştırma, KAP, Foreks A.Ş., Finnet A.Ş.

Erdal Özyiğit
Araştırma Direktörü

Vedat A. Kayalıoğlu
Araştırma Uzman Yardımcısı

arastirma@allbatrossyatirim.com