Günlük Bülten

18 Kasım 2026

Piyasalarda Son Görünüm*

USD/TL	EUR/TRY	EUR/USD	BIST-100	Gram Altın
50,4409	55,4311	1,0982	11.661	6136,9

Küresel risk iştahı yeni güne temkinli iyimser başlıyor

- Konut satışları ekimde yıllık %23,3, Ocak-Ekim döneminde %9,2 azalış gösterdi.
- ABD'de perakende satışlar ekimde aylık %0,2 artarken, sanayi üretimi %0,4 azaldı.
- Yurt dışında bugün Fed toplantı tutanakları, İngiltere'de TÜFE verileri yayınlanacak.

ABD ve İran arasında kontrollü misilleme döngüsü İran'ın son 1 haftada Bahreyn'i üçüncü kez hedef almasına karşılık ABD'nin de dün akşam İran'ın Keşm adasındaki füze mevzilerini vurmasıyla devam ediyor. Diğer yandan enerji fiyatları arzın mart-mayıs dönemindeki gibi tamamen kesilmesinden ziyade ihracatın önemli ölçüde devam edeceği ve aksaklıkların yönetilebilir düzeyde kalacağı beklentileriyle kasım ayında oluşturduğu yatay bantta hareket ediyor. Dünkü haber akışlarıyla %0,8 yükselen **Brent petrol varil** fiyatı bu sabah %0,8 düşüşle 92,4'da (ay başından bu yana değişim: %-21, Kasım Ort.: 96$), Avrupa'nın gösterge doğal gaz fiyatı **Dutch TTF** ise 85€ seviyesinde işlem görüyor (ay başından bu yana değişim: %-19, Kasım Ort.: 88€). **Hisse senetleri** tarafında risk iştahının teknoloji hisseleri öncülüğünde temkinli iyimser seyrettiği bir güne başlıyoruz. Nvidia'nın dün gece beklentilerin üzerinde açıkladığı üçüncü çeyrek finansal sonuçlarının ardından vadeli işlemlerde yapay zeka bağlantılı hisselerde sağlanan yükselişler ilerleyen dakikalarda yönetim kurulunun istifa eden Jensen Huang'ın CEO'luğa dönmeyeceğini ilan etmesiyle bir miktar zayıfladı. Bu sabahki vadeli işlemler ABD borsalarında pozitif, Avrupa endekslerinde yatay açılışa işaret ediyor. Asya seansındaki işlemlerde ise karışık seyir hakim olmakla birlikte, teknoloji yoğun borsalarda ılımlı alıcılı seyir hakim. **ABD tahvil getirileri** bu hafta enerji fiyatlarındaki sakin seyir ve güvenli liman tercihinin ön planda kalmasıyla sınırlı gevşeme eğilimini sürdürüyor. 10 ve 30 yıllık ABD getirileri yeni güne üçer baz puan aşağıda başlıyor. Oy kullanma hakkı bulunmayan St. Louis Fed Başkanı Alberto Musalem, enflasyonu kontrol altına almak için önümüzdeki aylarda birden fazla faiz artışı yapılmasını desteklediğini ve politika faizinin reel olarak yaklaşık 1 puan artırılması gerektiğini değerlendirdi. Fed beklentileriyle baskılanan altının ons fiyatı bu sabah 3,800$ seviyesinin, **Euro/dolar** paritesi ise 1,10'un altında işlem görüyor.

MSCI Dünya Endeksi dün ABD, Asya ve Avrupa borsalarındaki genele yayılan düşüşlerin devamıyla %1,19 değer kaybederek üst üste dördüncü işlem gününü de kayıpla tamamlarken, **MSCI Gelişmekte Olan Piyasalar Endeksi** %1,37 gerileyerek son dört işlem günündeki kayıplarını %5,7'ye taşıdı. **VIX Oynaklık Endeksi** son üç günde 6,2 puan artışla 25,5 değerine yükselerek belirsizlik fiyatlamalarının ve oynaklık beklentilerinin artarak devam ettiğine işaret etti. **ABD'de S&P 500** ve **Nasdaq'ın** sırasıyla %1,03 ve %0,74 geriledi'ği günde satışlar sektör fark etmeksizin genele yayılırken, faiz hassasiyeti yüksek finans (%-1,87) ve gayri menkul (%-1,40) ile küçük ölçekli şirketler (Russell 2000: %-1,50) bir miktar daha olumsuz ayrıştı. Haftaya rekor seviyede başlayan **Avrupa'da Stoxx Europe 600** dün teknoloji (%-3,90) ve finansal hizmetler (%-2,36) öncülüğünde %1,75 değer kaybetti. **Avrupa vadeli** işlemleri yeni günde bölge borsalarında yatay açılışa işaret ediyor. **Asya borsalarında** bu sabah karışık seyir hakim. Öncü borsalardan, Çin'de Şangay %0,04 ve Tayvan borsası %0,30 aşağıda, Japonya'da Nikkei 225 %0,40 ve Güney Kore'de KOSPI %1,55 yukarda işlem görüyor. **Faizler tarafında**, OIS piyasasında ECB'nin aralık ayı faiz artışına atfedilen olasılık %89 seviyesinde. **Fed vadeli kontratlarında** ise aralık ayı için 1 faiz artışına kesin gözüyle bakılırken, önümüzdeki yılın son çeyreğine kadar fiyatlanan toplam faiz artışı miktarı 5 baz puan düşüşle 78 baz puana geriledi. **10 yıllık ABD tahvil getirisi** dün 2 baz puan düşüşle %5,11'e, 2 yıllık getiri ise 3 baz puan düşüşle %4,80'e gevşedi. **Dolar Endeksi** diğer önemli para birimleri karşısında %0,1 zayıfladı (103,49). **Euro/dolar paritesi** günü 1,10 seviyesinde yatay tamamladı. Dün %0,2 değer kaybeden **altının** ons fiyatı bu sabah %1,8 düşüşle 3781$'da, dün %0,8 yükselen **gümüş** fiyatı ise yeni günde %3,4 kayıpla 45,8$'da işlem görüyor.

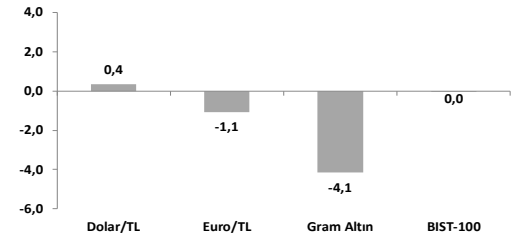
- **ABD'de perakende satışlar** eylül ayında benzin satışları öncülüğünde aylık %0,8 artış göstermesinin ardından **ekimde %0,2 ile daha ılımlı arttı.** Otomobil bayileri hariç tutulduğunda satışlardaki aylık artış %0,6 oldu. Perakende satışlar üzerinde en fazla aşağı yönlü baskı otomobil bayilerinden geldi; eylül ayındaki %0,2'lik düşüşün ardından %1,6 geriledi**.** Benzin istasyonları ve otomobil hariç çekirdek satışlar %0,5 artış kaydetti. **ABD'de sanayi üretimi** eylüldeki %0,7 artışın ardından ekimde %0,4 azaldı (beklenti: %0,1 artış). İmalat üretimi artarken, enerji ve madencilik üretimi azaldı. Kapasite kullanım oranı ise ekim ayında %76,8'den %76,4'e geriledi; bu oran, uzun dönemli (1972–2025) ortalamasının 3,0 puan altında kaldı.

- **Almanya'da ekonomik beklentilerde toparlanma görüldü;** ZEW beklenti endeksi kasımda 7,5 puan artışla 35,6'ya ulaştı (şubattan bu yana en yüksek seviye). Mevcut ekonomik duruma ilişkin değerlendirmeler iyileşmeye devam etti (-35,9→-33,2). Raporda Alman ekonomisinde toparlanma sürecinin yavaş bir hızda devam ettiği belirtildi. Artan imalat sanayi siparişleri ve petrol fiyatlarındaki düşüşün ekonomik toparlanmayı desteklemesi bekleniyor. Ekonomik toparlanmada şu ana kadar kamu harcamalarının destek olduğu ancak bu durumun kamu borcunun sürdürülebilirliğine ilişkin endişelerin artmasına yol açtığına dikkat çekildi.

- **Yurt dışında bugün** Fed toplantı tutanakları yayınlanacak. Ayrıca İngiltere'de ekim ayı TÜFE, ABD'de konut verileri açıklanacak. İngiltere'de TÜFE eylülde aylık %0,4 artış gösterirken, yıllık artış Ekim 2025'den bu yana en yüksek seviye olan %3,5'e ulaşmıştı. TÜFE'nin ekimde aylık %0,5, yıllık %3,6 artış göstereceği tahmin ediliyor.

- **Yurt içinde konut satışlarında zayıf görünüm devam ediyor;** eylül ayındaki yıllık %9,3 azalışın ardından ekimde %23,3 daraldı. Böylece Ocak-Ekim döneminde toplam azalış %9,2'ye ulaştı. İpotekli satışlar ekimde yıllık %5,7 azalırken, Ocak-Ekim döneminde ise %20,8 arttı. Diğer satışlar ise aynı dönemde sırasıyla %26,3 ve %14,3 düşüş gösterdi. Konut satışları mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış olarak ise aylık bazda iki aylık artışın ardından ekimde %2,7 azaldı**. Konut fiyat endeksi** ekimde aylık %0,7 arttı. Yıllık olarak %21,1 artarken, reel olarak %6,6 azaldı. İl bazında; İstanbul ve Ankara'da aylık sırasıyla %1,1 ve %1,6 artarken, İzmir'de %0,6 azaldı.

Haftalık Getiriler (%)



Veriler (Bugün)	Önceki	Beklenti
Türkiye Dönemsel İşgücü İstatistikleri (3Ç2026)	-	-
İngiltere TÜFE (ekim, yıllık % değişim)	3,5	3,6

Yatırımcı Takvimi için **tıklayın**

Devlet Tahvili Getirileri

(%)	17/11	16/11	2025
TLREF	35,80	35,83	37,96
TR 10 yıllık	36,60	36,36	28,96
ABD 10 yıllık	5,11	5,13	4,17
Almanya 10 yıllık	3,37	3,39	2,85

Döviz Kurları ve Kripto

	17/11	Günlük (%)	Haft. (%)	2025 sonu (%)
$/TL	50,42	0,0	0,4	17,4
€/TL	55,49	0,0	-1,1	9,8
€/$	1,10	0,0	-1,5	-6,4
$/Yen	159,38	-0,1	0,4	1,7
GBP/$	1,32	0,2	-1,0	-2,0
Bitcoin	64.288	-1,5	-12,9	-26,7

Hisse Senedi Endeksleri

	17/11	Günlük (%)	Haft. (%)	2025 sonu (%)
BIST-100	11.661	-1,5	0,0	3,5
S&P 500	7.341	-1,0	-2,4	7,2
FTSE-100	10.690	-1,8	-0,6	7,6
DAX	26.045	-2,1	-1,1	6,3
SMI	14.976	-1,4	-0,4	12,9
Nikkei 225	58.860	-1,3	-2,6	16,9
MSCI EM	1.487	-1,4	-4,0	5,9
Şangay	3.585	-0,5	-2,2	-9,7
Bovespa	169.817	0,3	-0,9	5,4

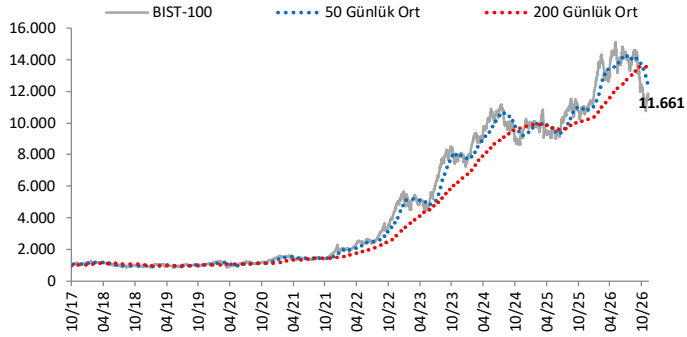
Emtia Fiyatları

	17/11	Günlük (%)	Haft. (%)	2025 sonu (%)
Brent ($/varil)	93,1	0,8	1,8	53,1
Altın ($/ons)	3.850	-0,2	-4,5	-12,3
Gram Altın (TL)	6.231,2	-0,2	-4,1	4,4
Bakır ($/libre)	598,6	-0,4	-4,0	5,4

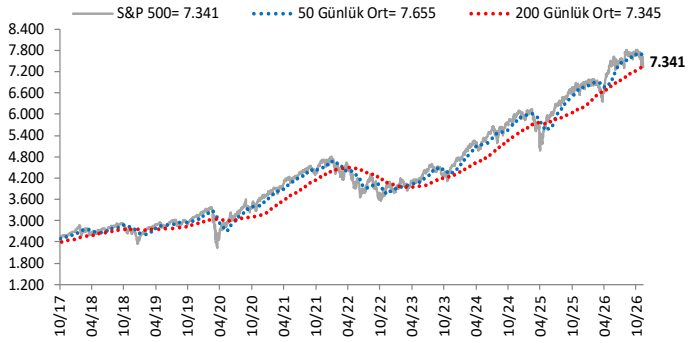
Kaynak: Bloomberg * Piyasalardaki son verileri yansıtır

Göstergeler

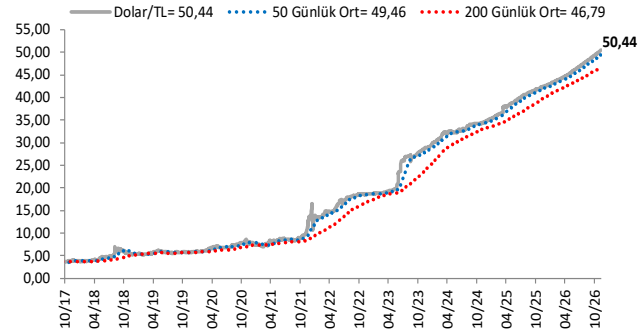
BIST-100 (bin)



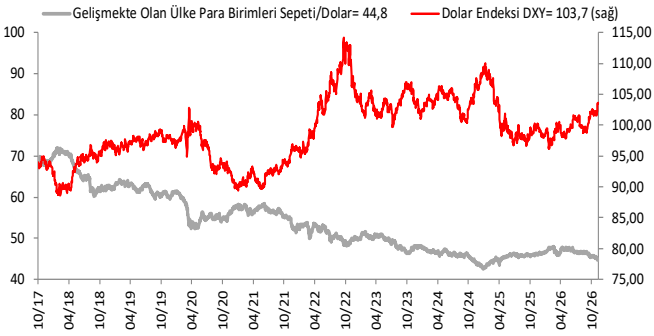
S&P 500



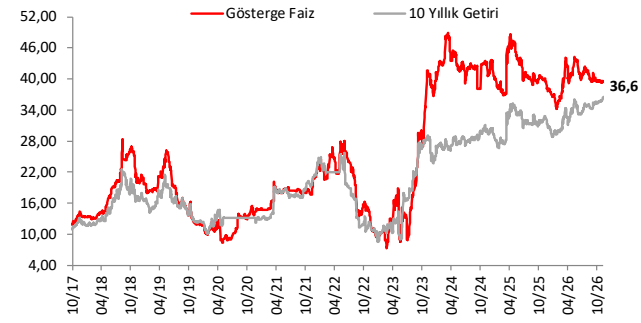
$/TL



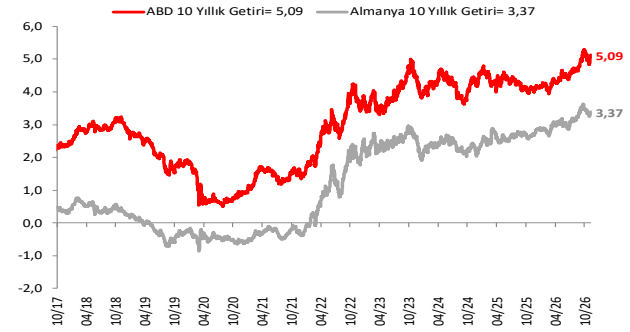
Dolar Endeksi DXY ve GOÜ Para Birimi Sepeti



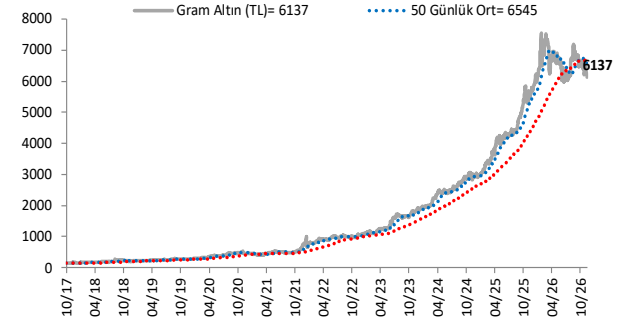
Yurt İçi Gösterge Faiz ve 10 Yıllık Getiri



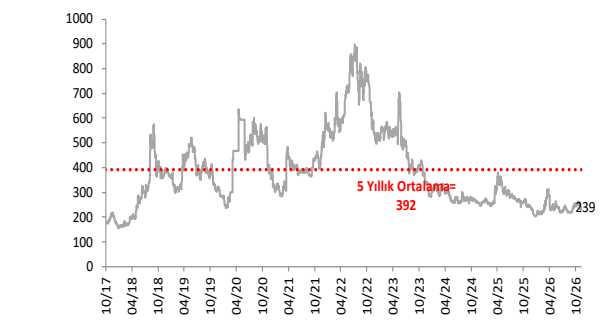
ABD ve Almanya 10 Yıllık Devlet Tahvili Getirileri (%)



Gram Altın (TL)



5 Yıllık CDS (baz puan)



Grafiklerde yer alan rakamlar, ilgili verinin son seviyesini göstermektedir.

Bu rapor Akbank Ekonomik Araştırmalar ve Ak Yatırım tarafından hazırlanmıştır.

Ekonomikarastirmalar@akbank.com

Dr. Çağlar Yüncüler - Müdür

Caglar.Yunculer@akbank.com

M. Sibel Yapıcı

Sibel.Yapici@akbank.com

Sercan Pişkin

Sercan.Piskin@akbank.com

YASAL UYARI: Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler, ulaşılabilen ilk kaynaklardan iyi niyetle ve doğruluğu, geçerliliği, etkinliği velhasıl her ne şekil , suret ve nam altında olursa olsun herhangi bir karara dayanak oluşturması hususunda herhangi bir teminat, garanti oluşturmadan, yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. İş bu raporlardaki yorumlardan; eksik bilgi ve/veya güncellenme gibi konularda ortaya çıkabilecek zararlardan Akbank TAŞ, Ak Yatırım AŞ ve çalışanları sorumlu değildir. Akbank TAŞ ve Ak Yatırım AŞ her an, hiçbir şekil ve surette ön ihbara ve/veya ihtara gerek kalmaksızın söz konusu bilgileri, tavsiyeleri değiştirebilir ve/veya ortadan kaldırabilir. Genel anlamda bilgi vermek amacıyla genel yatırım tavsiyesi niteliğinde hazırlanmış olan iş bu rapor ve yorumlar, kapsamlı bilgiler, tavsiyeler hiçbir şekil ve surette Akbank TAŞ ve Ak Yatırım AŞ'nin herhangi bir taahhüdünü içermediğinden, bu bilgilere istinaden her türlü özel ve/veya tüzel kişiler tarafından alınacak kararlar, varılacak sonuçlar, gerçekleştirilecek işlemler ve oluşabilecek her türlü riskler bizatihi bu kişilere ait ve raci olacaktır. Bu nedenle, işbu rapor, yorum ve tavsiyelerde yer alan bilgilere dayanılarak özel ve/veya tüzel kişiler tarafından alınacak kararlar, varılacak sonuçlar, gerçekleştirilecek işlemler nedeniyle oluşabilecek her türlü maddi ve manevi zarar, kar mahrumiyeti, her ne nam altında olursa olsun ilgililer veya 3. kişilerin uğrayabileceği doğrudan ve/veya dolayısıyla oluşacak zarar ve ziyandan hiçbir şekil ve surette Akbank T.A.Ş, Ak Yatırım A.Ş ve çalışanları sorumlu olmayacak olup, ilgililer, uğranılan/uğranılacak zararlar nedeniyle hiçbir şekil ve surette her ne nam altında olursa olsun Akbank TAŞ, Ak Yatırım AŞ ve çalışanlarından herhangi bir tazminat talep etme hakkı bulunmadıklarını bilir ve kabul ederler. Bu rapor, yorum ve tavsiyelerde yer alan bilgiler "yatırım danışmanlığı" hizmeti ve/veya faaliyeti olmayıp, genel yatırım danışmanlığı faaliyeti kapsamındadır; yatırım danışmanlığı hizmeti almak isteyen kişi ve kurumların, iş bu hizmeti vermeye yetkili kurum ve kuruluşlarla temasa geçmesi ve bu hizmeti bir sözleşme karşılığında alması SPK mevzuatınca zorunludur. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler, genel yatırım danışmanlığı faaliyeti kapsamında genel olarak düzenlendiğinden, kişiye özel rapor, yorum ve tavsiyeler içermediğinden mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.