

Yurt İçi Piyasalar

10/12/2025

Haftanın ilk işlem gününde küresel piyasalarda negatif seyir izlendi. Borsa İstanbul tarafında ise pozitif kapanış yaşandı. BIST100 endeksi 11.210 puandan açılış yaparak günü %0,44 değer artışıyla 11.238 puanda tamamladı. 11.147 seviyesini test eden endeks, gün içi en yüksek 11.244 seviyesini gördü. BIST100 işlem hacmi ise 30 günlük ortalama hacim olan 134.2 milyar TL altında 130.7 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Sektörel bazda bankacılık endeksi ağırlıklı AKBNK etkisiyle %0,64 oranında pozitif, sınai endeks ise %0,36 oranında negatif ayrıştı. Endekse ASELS, AKBNK ve KUYAS payları pozitif yönde etki ederken, TUPRS, KONTR ve TRALT payları negatif yönde etki etti. 10 yıllık TL tahvil getirisi günü 3 bp azalışla 30,74 seviyesinde, Türkiye 5 yıllık CDS ise 226 bps seviyesinde tamamladı.

Hazine'nin gerçekleştirdiği tahvil ihalelerinde, 2 yıl vadeli tahvil için 38,87 milyar TL teklif gelirken, 10,39 milyar TL net satış yapıldı; ihalenin basit faizi %34,71, bileşik faizi ise %37,72 olarak gerçekleşti. 5 yıl vadeli tahvil ihalesinde ise 21,40 milyar TL teklif toplandı ve 8,28 milyar TL net satış yapıldı; ihalenin basit faizi %31,94, bileşik faizi ise %34,49 seviyesinde oluştu. İhaleler öncesinde toplam 45,41 milyar TL ROT satışı gerçekleştirilmişti.

Beklentilerimiz: Borsa İstanbul, TCMB'nin faiz kararı öncesi yükselişini sürdürüyor. Yükselişin bankacılık sektörü dışında da genele yayılmasını önemsiyoruz. Bu hafta piyasaların yönü açısından iki başlık öne çıkıyor: TCMB faiz kararı ve asgari ücret görüşmeleri. CDS'in 226 baz puana gerilemesi ve tahvil getirilerindeki düşüş eğilimi bankacılık hisselerini desteklemeyi sürdürüyor. Kasım enflasyonunun beklentilere göre daha sınırlı artması ve Aralık'a ilişkin öncü verilerin %1'in altı bir görünüme işaret etmesi, TCMB'nin faiz indiriminde adım büyütme ihtimalini artırıyor. TCMB'nin son iki PPK toplantısında indirim hızını düşürmesinin ardından, bu haftaki toplantıda piyasanın beklediği 150 baz puanlık indirim (adım büyütme) hisse senetleri için destekleyici olmaya devam edebilir. Bankacılıkta güçlü seyrin aynı hızda olmasa da sınırlı şekilde sürmesi beklenirken, holding ve GYO tarafındaki pozitif görüşümüzü koruyoruz. Enflasyon verisi sonrası satış baskısı görülen gıda perakende hisselerinde de pozitif görüşümüz sürüyor. Kasım ayı trafik verilerini TAVHL için pozitif, THYAO için ise nötr değerlendiriyoruz.

Teknik tarafta, 11.250 seviyesini aşılması önem arz eden kritik direnç olarak izlerken, 11.150 seviyesinin bir süredir aşılamayan bir bölge olması nedeniyle bu seviye üzerindeki kapanışların ve kalıcılığın yükseliş iştahını destekleyerek alım yönlü hareketi güçlendirebileceğini değerlendiriyoruz. Yükseliş sonrası yaşanabilecek kâr satışlarını olağan karşılıyor; 11.000 seviyesinin destek konumunu korumasının önem arz ettiğini düşünüyoruz. Olası düzeltmenin derinleşmesi halinde ise 10.900 seviyesini destek seviyesi olarak takip etmeyi sürdüreceğiz.

Endeksler	Son	Günlük Fark(%)	30 Günlük Fark (%)	Bu yıl Fark(%)	Günlük Hacim
BIST100	11.238	↑ 0,44	↑ 2,87	↑ 14,32	130.755.750.476
BIST30	12.188	↑ 0,44	↑ 2,92	↑ 13,31	97.535.603.343
BISTTÜM	14.196	↑ 0,51	↑ 1,35	↑ 23,94	184.839.890.660
VIOP 30	12.426	↑ 0,45	↑ 0,46	↑ 15,16	16.972.975.580

Endeksler	Son	Günlük Fark (%)	30 Günlük Fark (%)	Bu Yıl Fark (%)	Günlük Hacim
BIST BANKA	16.605	↑ 0,64	↑ 11,09	↑ 14,09	30.262.337.841
BIST SINAİ	14.089	↓ -0,36	↓ -0,66	↑ 7,93	48.904.726.008
BIST METAL	17.666	↑ 0,49	↓ -2,91	↑ 7,74	11.285.607.575
BIST ULAŞTIRMA	35.359	↑ 0,05	↓ -4,57	↑ 4,15	11.101.602.540
BIST HOLDİNG	12.557	↑ 0,99	↑ 7,66	↑ 40,86	33.210.729.230
BIST TEKNOLOJİ	26.266	↑ 3,64	↑ 4,15	↑ 88,39	15.008.315.711
BIST MADEN	11.585	↓ -0,98	↑ 19,39	↑ 64,27	7.597.617.226
BIST GIDA	12.275	↑ 0,17	↑ 2,11	↑ 6,78	5.662.247.313
BIST İLETİŞİM	2.628	↑ 0,78	↑ 4,24	↑ 12,99	3.201.320.706

BIST 100 Endeksi En Çok Yükselen/Düşen Hisseler

En Çok Yükselen			En Çok Düşen			Hacmi En Yüksek			
Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hacim
KUYAS	47,96	↑	10 KONTR	14,31	↓	-8,15 SISE	41,70	↑	0,43
PATEK	26,40	↑	9,27 EFOR	31,02	↓	-3,00 ASELS	202,00	↑	4,28
CWENE	29,28	↑	7,65 EGEEN	7330,00	↓	-2,98 AKBNK	69,30	↑	1,46
ALTNY	64,95	↑	4,93 TOASO	236,40	↓	-2,92 THYAO	271,50	↓	-0,28
ASELS	202,00	↑	4,28 OBAMS	7,68	↓	-2,78 ISCTR	14,33	↑	0,77
MAGEN	36,00	↑	4,11 TRALT	40,40	↓	-2,51 YKBNK	36,54	↓	-0,22
ULKER	117,90	↑	3,88 ALARK	95,95	↓	-2,39 KONTR	14,31	↓	-8,15
TRENJ	83,25	↑	3,80 ASTOR	102,00	↓	-2,21 TRALT	40,40	↓	-2,51
RALYH	217,20	↑	3,43 ISMEN	41,00	↓	-2,10 KCHOL	173,00	↑	0,23
SKBNK	7,80	↑	3,31 OYAKC	25,14	↓	-2,03 EREGL	24,24	↑	0,33

Bu Hafta Yapılacak Temettü Ödemeleri

Şirket	Son Fiyat	Temettü Tarihi	Brüt Temettü (TL)	Net Temettü (TL)	Brüt Temettü Verimi
LIDER	56,65	11.12.2025	0,028	0,024	0,05%

Bu Hafta Yapılacak Sermaye Artırımları

Şirket	Bölünme Tarihi	Bölünme Türü	Oran %	Önceki Sermaye	Oluşacak Sermaye
BORSK	10.12.2025	Bedelsiz	300,00%	240.000.000	960.000.000
ENSRI	10.12.2025	Bedelsiz	367,46%	116.800.000	546.000.000
YKSLN	10.12.2025	Bedelli	100,00%	250.000.000	500.000.000

Bu Hafta Açıklanacak Finansallar

Şirket Kodu	Bilanço Tarihi
MAVI	10.12.2025

Şirket Haberleri

BOBET: Şirket, Kuzu Toplu Konut İnşaat A.Ş. ile İstanbul Havalimanı B Bölgesi'nde yer alan THY İstanbul Havalimanı Widect (E-Ticaret Hub) Tesisi inşaatı için hazır beton tedarikine yönelik sözleşme imzaladı. Proje kapsamında yaklaşık 300 milyon TL tutarında hazır beton üretimi ve tedarigi yapılması planlanıyor; proje ilerleyişine bağlı olarak toplam tutarın değişkenlik gösterebileceği belirtildi.

THYAO: Şirket, Kasım ayında yolcu sayısının geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %14 artarak 7.422.824'e yükseldiğini açıkladı. Yolcu doluluk oranı da yıllık bazda 2,3 puan artış göstererek %84,5 seviyesine ulaştı.

MAGEN: Şirketin yenilenebilir enerji yatırımları kapsamında Denizli ve Manisa'da toplam 505 MWm potansiyele sahip 9 jeotermal ruhsatın devrine ilişkin süreç devam ediyor. Bu kapsamda bağlı ortaklık Bosphorus Yenilenebilir Enerji A.Ş. ve Naturel Holding'in ortaklığıyla kurulan Margün Jeotermal Enerji Üretim A.Ş. üzerinden yürütülen projede, 9 ruhsattan 3'ünün devri tamamlandı, kalan 6 ruhsata ilişkin süreç ise ilgili merciler nezdinde sürüyor. Yatırımlar tamamlandığında jeotermal santrallerden yıllık yaklaşık 3,86 milyar kWh üretim, buna bağlı olarak yaklaşık 405 milyon USD gelir ve 324 milyon USD FAVÖK bekleniyor.

TAVHL: Şirket, Kasım ayında hizmet verdiği yolcu sayısının 7.310.653 olduğunu açıkladı. Böylece yolcu trafiği, geçen yılın aynı dönemine göre %9 oranında artış gösterdi.

ORGE: Şirket, Antalya'da yapımı devam eden Anatolia Antalya ve Anatolia Alanya Hastaneleri projelerinin elektrik renovasyon işlerine yönelik olarak verdiği 589.712 EUR + KDV ve 46.077.269 TL + KDV tutarındaki teklif için İşveren Algoritma Sağlık Hizmetleri A.Ş. ile yürütülen sözleşme görüşmelerinin tamamlandığını açıkladı. Söz konusu işin 30.04.2026 tarihine kadar tamamlanması planlanıyor.

Pay Alım Satım Bildirimleri

LKMNH (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 15,81-15,90 TL fiyat aralığından toplam 30.000 TL nominal değerli LKMNH payları geri alınmıştır.

ENERY (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 10,42-10,45 TL fiyat aralığından toplam 200.000 TL nominal değerli ENERY payları geri alınmıştır.

ESCAR (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 20,34 TL fiyattan toplam 100.000 TL nominal değerli ESCAR payları geri alınmıştır.

DAGI (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 8,56-8,64 TL fiyat aralığından toplam 200.000 TL nominal değerli DAGI payları geri alınmıştır.

NTHOL (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 48,32-48,34 TL fiyat aralığından toplam 50.000 TL nominal değerli NTHOL payları geri alınmıştır.

BIGCH (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 71,69 TL fiyattan toplam 100.000 TL nominal değerli BIGCH payları geri alınmıştır.

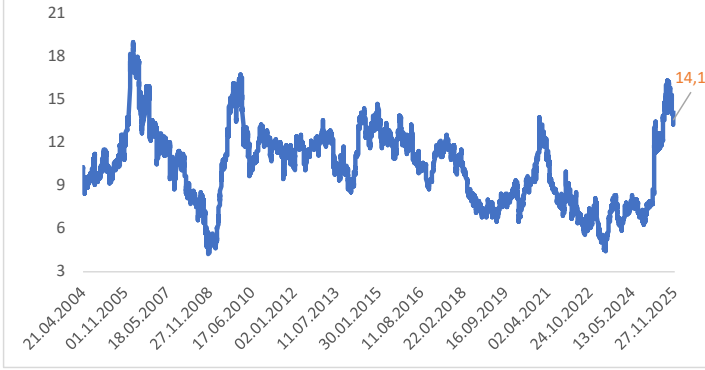
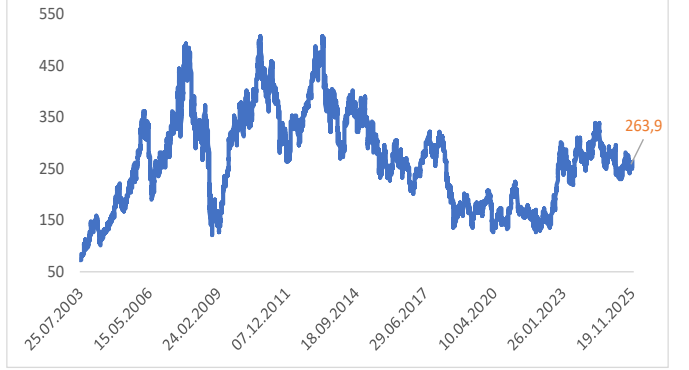
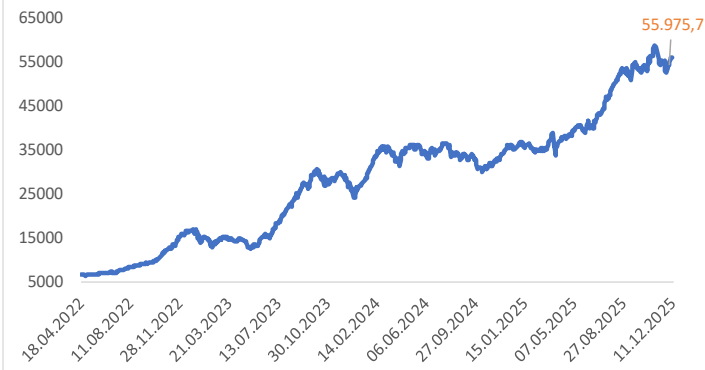
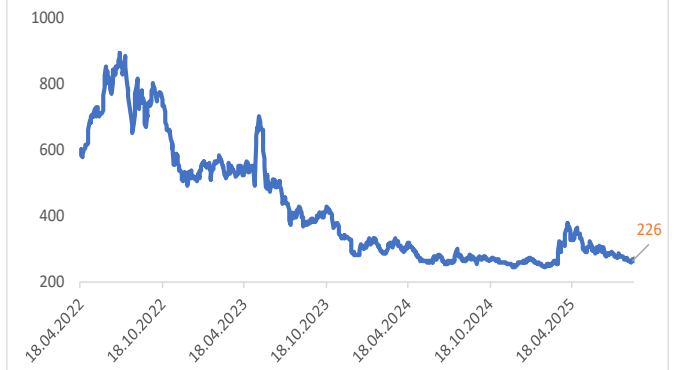
BIMAS (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 527,00 TL fiyattan toplam 30.000 TL nominal değerli BIMAS payları geri alınmıştır.

OFSYM (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 60,00-60,30 TL fiyat aralığından toplam 9.961 TL nominal değerli OFSYM payları geri alınmıştır.

SURGY (SATIM)-(GERİ ALINAN PAYLARIN ELDEN ÇIKARTILMASI) : Şirketimizce 09.12.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 47,81 TL fiyattan toplam 109.200 TL nominal değerli SURGY paylarının satışı gerçekleşmiştir.

9 Aralık Açığa Satış Verileri

Sembol	Açığa Satış İşlem Hacmi	İşlem Hacmi	Açığa Satış H./T.Hacim	Günlük Değişim (%)
TAVHL	182.705.304	430.978.345	42,4%	1,75
SASA	859.480.723	2.401.596.640	35,8%	-0,68
FROTO	472.422.315	1.352.067.467	34,9%	-0,98
CCOLA	91.216.187	296.922.575	30,7%	0,28
THYAO	2.239.913.841	7.384.879.249	30,3%	-0,28
SAHOL	626.914.453	2.112.907.089	29,7%	0,93
CIMSA	60.383.189	216.484.837	27,9%	-1,72
ENKAI	172.497.184	630.363.994	27,4%	0,55
BIMAS	606.063.244	2.226.959.907	27,2%	-0,28
TKFEN	51.147.401	190.169.875	26,9%	-0,29
GARAN	1.030.404.027	3.888.749.218	26,5%	-0,42
OYAKC	122.239.948	475.706.169	25,7%	-2,03
SOKM	83.896.984	326.686.016	25,7%	0,08
EKGYO	583.198.322	2.290.760.977	25,5%	-0,95
TSKB	68.155.104	268.684.087	25,4%	0,08
TCELL	527.169.660	2.087.957.054	25,2%	0,89
PETKM	183.743.645	746.389.441	24,6%	-1,14
AKBNK	1.858.751.335	7.707.652.141	24,1%	1,46
MAVI	89.530.832	374.525.727	23,9%	-0,48
ARCLK	41.085.343	179.422.522	22,9%	-1,20
KRDMD	258.616.672	1.136.684.709	22,8%	0,70
SISE	2.081.392.271	9.428.142.204	22,1%	0,43
KCHOL	1.170.877.782	5.311.810.203	22,0%	0,23
VESTL	34.783.538	159.845.716	21,8%	0,36
DOHOL	57.814.745	269.492.723	21,5%	0,61
ASELS	1.701.654.887	7.982.994.221	21,3%	4,28
TUPRS	511.708.913	2.417.246.237	21,2%	-0,80
ALARK	193.018.126	912.571.360	21,2%	-2,39
ULKER	317.120.112	1.572.194.137	20,2%	3,88
AEFES	128.728.248	638.937.949	20,1%	-0,44
HEKTS	54.507.701	271.485.282	20,1%	-0,92
DOAS	59.835.235	301.464.915	19,8%	-1,57
ASTOR	434.139.555	2.204.183.618	19,7%	-2,21
ISCTR	1.328.528.351	7.165.647.521	18,5%	0,77
YKBNK	1.295.395.020	7.106.551.699	18,2%	-0,22
TRALT	954.749.059	5.427.584.063	17,6%	-2,51
PGSUS	442.746.785	2.556.099.821	17,3%	-0,30
GUBRF	109.447.522	660.338.419	16,6%	0,15
EREGL	854.455.578	5.284.552.074	16,2%	0,33
TOASO	205.314.850	1.302.565.106	15,8%	-2,92
TTKOM	172.470.321	1.113.363.652	15,5%	0,35
BRSAN	81.107.155	531.851.430	15,2%	-0,94
HALKB	279.757.039	1.907.937.423	14,7%	0,70
MGROS	234.874.758	1.637.326.342	14,3%	1,76
VAKBN	205.751.290	1.528.747.670	13,5%	0,71
TRMET	121.198.308	977.527.726	12,4%	0,40
MIATK	92.497.190	781.892.307	11,8%	0,95
KUYAS	78.617.148	812.848.400	9,7%	10,00
DSTKF	123.331.275	1.328.119.847	9,3%	-1,50
KONTR	441.828.189	5.544.926.385	8,0%	-8,15
Toplam	23.977.186.664	113.864.796.490	21,1%	

10 Yıllık Tahvil Getiri**2 Yıllık Tahvil Getiri****BIST 100 F/K****BIST 100 USD****XTUMY****Türkiye 5 Yıllık CDS**

Ekonomik Takvim

Tarih	Saat	Ülke	Veri	Beklenti	Önceki
8.12.2025	10:00	Almanya	Sanayi Üretimi (Aylık)	--	1,30%
8.12.2025	10:00	Almanya	Sanayi Üretimi (Yıllık)	--	-1,00%
8.12.2025	12:30	Euro Bölgesi	Sentix Yatırımcı Güveni	--	-7,4
8.12.2025	19:00	ABD	Enflasyon Beklentileri (Aylık)	--	3,24%
9.12.2025	3:01	İngiltere	BRC Perakende Satış İncelemesi (Yıllık)	--	1,50%
9.12.2025	10:00	Almanya	İhracatlar (Aylık)	--	1,40%
9.12.2025	10:00	Almanya	İthalatlar (Aylık)	--	3,10%
9.12.2025	18:00	ABD	İş İmkanları ve Personel Değişim Oranı (Aylık)	--	7.2M
10.12.2025	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Aylık)	--	-2,20%
10.12.2025	10:00	Türkiye	Sanayi Üretimi (Yıllık)	--	2,90%
10.12.2025	15:00	ABD	MBA İpotek Başvuruları	--	-1,40%
10.12.2025	16:30	ABD	İstihdam Maliyet Endeksi (Çeyreklik)	0,90%	0,90%
10.12.2025	22:00	ABD	Faiz Oranı Kararı	3,75%	4,00%
11.12.2025	10:00	Türkiye	Perakende Satışlar (Aylık)	--	14,30%
11.12.2025	14:00	Türkiye	Bir Hafta Vadeli Repo Faiz Oranı	--	39,50%
11.12.2025	16:30	ABD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	221K	191K
11.12.2025	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Sigortası Başvuruları	--	1.939K
11.12.2025	16:30	ABD	İhracatlar (Aylık)	--	0,10%
11.12.2025	16:30	ABD	İthalatlar (Aylık)	--	-5,10%
11.12.2025	18:00	ABD	Toptan Ticaret Satışları (Aylık)	--	0,10%
12.12.2025	10:00	Türkiye	Gelecek 12 Aylık Enflasyon Beklentisi	--	23,49%
12.12.2025	10:00	İngiltere	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla (Aylık)	--	-0,10%
12.12.2025	10:00	İngiltere	Sanayi Üretimi (Aylık)	--	-2,00%
12.12.2025	10:00	Almanya	TÜFE (Aylık)	--	-0,20%
12.12.2025	10:00	İngiltere	Sanayi Üretimi (Yıllık)	--	-2,50%
12.12.2025	10:00	Almanya	TÜFE (Yıllık)	2,30%	2,30%
12.12.2025	10:00	İngiltere	İmalat Üretimi (Aylık)	--	-1,70%
12.12.2025	10:00	İngiltere	İmalat Üretimi (Yıllık)	--	-2,20%
12.12.2025	10:00	İngiltere	Hizmetler Endeksi (Aylık)	--	0,20%
12.12.2025	10:00	İngiltere	İnşaat Üretimi (Yıllık)	--	1,30%
12.12.2025	12:30	İngiltere	Gelecek 12 Aylık Enflasyon Beklentisi	--	3,60%

Akın Solmaz
Araştırma Müdür Yardımcısı
Araştırma

Can Fırat Bulut
Yönetici
Araştırma

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:8
34485 Sarıyer/İstanbul, Türkiye
akin.solmaz@burganyatirim.com.tr
www.burganyatirim.com.tr

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:8
34485 Sarıyer/İstanbul, Türkiye
can.bulut@burganyatirim.com.tr
www.burganyatirim.com.tr

UYARI NOTU

Bu raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Burgan Yatırım") tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Burgan Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Burgan Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayımlanamaz veya üçüncü kişilere ile paylaşılamaz.