

Yurt İçi Piyasalar

24/02/2026

Haftanın ilk işlem gününde küresel piyasalarda negatif seyir izlenirken, Borsa İstanbul tarafında ise haftaya pozitif başlangıç yapıldı. BIST100 endeksi 14.092 puandan açılış yaparak günü % 0,92 değer artışıyla 14.062 puanda tamamladı. 14.019 seviyesini test eden endeks, gün içi en yüksek 14.190 seviyesini gördü. BIST100 işlem hacmi ise 30 günlük ortalama hacim olan 219.9 milyar TL' nin altında 189.6 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Sektörel bazda bankacılık endeksi ağırlıklı AKBNK etkisiyle %2,23 oranında pozitif, uylştırma endeksi ise %1,14 oranında negatif ayrıştı. Endekse DSTKF, AKBNK ve TUPRS payları pozitif yönde etki ederken, KLRHO, ASELS ve THYAO payları negatif yönde etki etti. 10 yıllık TL tahvil getirisi günü 1 bp artışla 30,47 seviyesinde, Türkiye 5 yıllık CDS ise 224 bps seviyesinde tamamladı.

TÜİK'in Şubat ayı verileri, sektörel güven endekslerinde farklılaşan bir görünüme işaret etti. Mevsim etkilerinden arındırılmış verilere göre inşaat sektörü güven endeksi bir önceki aya kıyasla %2,1 azalarak 85,7'den 83,9'a geriledi ve sektörde temkinli alginın belirginleştğini ortaya koydu. Perakende ticaret sektörü güven endeksi ise %2,9 artışla 112,6'dan 115,9'a yükselerek talep ve satış beklentilerindeki iyileşmenin sürdüğüne işaret etti. Diğer taraftan Hizmet sektörü güven endeksi 113,8 seviyesinde yatay kalarak mevcut iyimserliğin korunduğunu gösterdi. Genel görünüm, perakende tarafında güçlenen güvene karşın inşaat sektöründe zayıflamanın öne çıktığı, hizmetler cephesinde ise dengeli seyrin devam ettiği bir tabloyu yansıtmaktadır.

Beklentilerimiz: Jeopolitik risklerin gündemde kalmaya devam etmesi fiyatlama davranışlarında temkinli bir zemin oluştursa da, piyasa görünümünün tamamen negatif bir çerçeveye evrilmediği ve pozitif tonun korunduğu görülüyor. Mevcut seviyelerde veri ve haber akışına duyarlılığın artmış olması kısa vadeli oynaklığı destekleyen başlıca unsur niteliği taşıırken, tahvil getirilerinde gözlenen geri çekilme ve geri çekilmeler sonrasında devreye giren tepki alımları risk algısında dengelenme eğilimine işaret etmektedir. Satış baskısının derinleşmemesi ve destek bölgelerine yaklaşıldıkça alıcıların daha belirgin hale gelmesi piyasa dinamikleri açısından yapıcı sinyaller üretirken, bilanço döneminin etkisiyle sektör ve hisse bazlı ayrışmaların ön planda kalması beklenmektedir. Küresel risk iştahındaki dalgalanmalara rağmen endeksin denge arayışını sürdürmesi yön algısı açısından dikkatle izlenmesi gereken bir görünüm sunmaktadır. Kısa vadeli geri çekilmelerde hacim dinamikleri ve destek bölgelerinde oluşabilecek talep yoğunluğu hareketlerin kalıcılığı açısından belirleyici olacaktır. Haber akışına duyarlılığın arttığı mevcut konjonktürde ani fiyat tepkileri olağan karşılanmalı, bu nedenle pozisyonlanmalarda esneklik korunmalıdır. Faiz ve tahvil cephesindeki fiyatlama davranışı risk priminin seyri üzerinde etkili olmaya devam ederken, genel çerçevede yükseliş eğilimine ilişkin beklentimizi koruyoruz. Kısa vadeli dalgalanmalara rağmen piyasa tonunda pozitif görünümün sürdüğünü değerlendiriyor; bankacılık, GYO ve gıda perakende sektörlerinde görece güç ve pozitif ayrışma potansiyelinin devam edebileceği görüşümüzü muhafaza ediyoruz. Bu doğrultuda seçici ve risk yönetimi odaklı stratejilerin önemini bir kez daha vurguluyoruz.

Endeksler	Son	Günlük Fark(%)	30 Günlük Fark (%)	Bu yıl Fark(%)	Günlük Hacim
BIST100	14.062	↑ 0,92	↑ 8,23	↑ 24,87	189.630.056.760
BIST30	15.707	↑ 1,40	↑ 10,6	↑ 28,5	151.075.763.573
BISTTÜM	17.224	↑ 1,10	↑ 7,68	↑ 21,39	259.176.427.657
VIOP 30	15.765	↑ 1,34	↑ 7,94	↑ 23,52	46.289.500.190

Endeksler	Son	Günlük Fark (%)	30 Günlük Fark (%)	Bu Yıl Fark (%)	Günlük Hacim
BIST BANKA	20.412	↑ 2,23	↑ 12,71	↑ 23,41	44.983.207.462
BIST SINAİ	17.135	↑ 1,64	↑ 6,83	↑ 22,28	83.322.602.678
BIST METAL	23.267	↑ 3,45	↑ 11,51	↑ 30,90	18.523.872.547
BIST ULAŞTIRMA	39.393	↓ -1,14	↑ 1,58	↑ 14,18	25.028.288.668
BIST HOLDİNG	14.734	↓ -0,46	↑ 3,58	↑ 13,67	28.625.643.440
BIST TEKNOLOJİ	37.174	↓ -0,77	↑ 4,06	↑ 29,48	23.564.597.121
BIST MADEN	17.676	↑ 5,66	↑ 16,10	↑ 44,24	10.819.347.539
BIST GIDA	15.202	↑ 0,47	↑ 6,87	↑ 22,02	8.884.619.836
BIST İLETİŞİM	3.201	↑ 0,25	↑ 9,32	↑ 30,12	4.321.068.502

BIST 100 Endeksi En Çok Yükselen/Düşen Hisseler

En Çok Yükselen			En Çok Düşen			Hacmi En Yüksek			
Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hacim
DSTKF	1402,00	↑ 9,96	KLRHO	395,75	↓ -9,95	THYAO	315,75	↓ -1,48	18.644.393.905,00
FENER	3,46	↑ 9,84	GUBRF	506,00	↓ -4,17	ISCTR	17,30	↑ 2,85	14.272.821.946,00
SKBNK	12,46	↑ 7,32	PASEU	132,90	↓ -3,70	AKBNK	90,35	↑ 2,26	12.154.213.212,00
TRALT	61,20	↑ 7,18	AKSA	10,86	↓ -3,55	ASELS	310,50	↓ -0,88	11.196.579.907,00
BRYAT	2572,50	↑ 5,78	ALTNY	16,34	↓ -2,51	EREGL	31,48	↑ 4,72	10.852.966.932,00
TRMET	164,90	↑ 5,71	EFOR	23,40	↓ -2,34	ASTOR	192,40	↑ 4,28	7.892.830.433,00
ODAS	6,04	↑ 5,04	PATEK	19,12	↓ -1,65	YKBNK	43,18	↑ 2,81	6.907.621.876,00
KRDMD	32,06	↑ 4,77	HEKTS	3,25	↓ -1,52	TUPRS	227,00	↑ 2,44	6.724.240.968,00
EREGL	31,48	↑ 4,72	TKFEN	82,05	↓ -1,50	TRALT	61,20	↑ 7,18	6.559.457.024,00
BRSAN	701,00	↑ 4,63	THYAO	315,75	↓ -1,48	KCHOL	216,40	↑ 0,98	6.052.801.858,00

Şirket Haberleri

SISE: Şirket, 2022 yılında %10 oranında iştirak ettiği İsviçre merkezli 7Cbasalia Global AG'ye ilişkin ortaklığın sona erdirilmesi için süreci başlatma kararı aldı. Kararda, yatırımdan beklenen teknik ve operasyonel ilerlemenin sağlanamaması ve ortaklığın devamının şirket menfaatleriyle uyumlu bulunmaması belirleyici oldu.

IHEVA: Şirket, İstanbul Arnavutköy'de toplam 22.422 m² yüzölçümüne sahip 10 adet parselden oluşan arsaları satın aldığını açıkladı. Taşınmazların toplam bedeli 917.723.192 TL olarak belirlenirken, tutarın 264.000.000 TL'lik kısmının peşin ödendiği bildirildi.

EKGYO: Şirket, İzmir Çeşme Musalla 1. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i'ne ilişkin sözleşmenin imzalandığını duyurdu. Sözleşme kapsamında Şirket Payı Toplam Geliri 1.600.000.000 TL olarak açıklandı.

YIGIT: Şirket, 09.01.2026 tarihinde teklif verdiği yurtiçi müşteriye ait "Akü Alım İhalesi"nin 23.02.2026 tarihi itibarıyla sonuçlandığını açıkladı. Şirketin 18 kalem için toplam 210.899.750 TL bedelle ihaleyi kazandığı bildirildi.

PEKGY: Şirket, %100 bağlı ortaklığı Peker GYO Spain SL tarafından İspanya Malaga'da geliştirilen iki adet villa projesinin inşaat süreçlerinin tamamlandığını duyurdu. Şirket, söz konusu villaların satışından toplam yaklaşık 3.000.000 Euro hasılat elde edilmesinin beklendiğini açıkladı.

KRVGD: Şirketin %100 bağlı ortaklığı Uçantay Gıda'ya ait Akhisar Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan üretim tesisinin bir bölümünde yangın meydana geldiği açıklandı. Şirket, söz konusu tesis için yangın ve benzeri riskleri kapsayan geçerli sigorta poliçelerinin bulunduğunu belirtirken, diğer üretim tesislerinde faaliyetlerin normal seyrinde devam ettiğini duyurdu.

TRILC: Şirket, Devlet Malzeme Ofisi tarafından düzenlenen Sağlık Market Alım İhalesi'nin, TURKFLEKS markası ile 204.881.355 TL + KDV tutarla grup şirketi uhdesinde kaldığını açıkladı.

GENIL: Şirket, Devlet Malzeme Ofisi tarafından düzenlenen ihaleler kapsamında Salutem'in uhdesinde kalan ilaçların şirketten temin edileceğini duyurdu. Söz konusu ürünlerin GEN'in satışlarına toplam 652.707.427 TL tutarında katkı sağlaması bekleniyor.

ORGE: Şirket, İstanbul Havalimanı Widect Tesisi Projesi kapsamında üstlendiği Elektrik İşleri'ne ilişkin sözleşme imza sürecinin tamamlandığını açıkladı. Daha önce 230.000.000 TL+KDV tutarında verilen teklif, nihai olarak 237.500.000 TL+KDV sözleşme bedeli üzerinden sonuçlandı.

AGESA: Şirket, hisse başına net 5,902777 TL temettü dağıtımına karar verildiğini duyurdu. Temettü ödemesinin 25 Mart tarihinde gerçekleştirileceği belirtildi.

Pay Alım Satım Bildirimleri

ESCAR (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 23.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 25,74-26,36 TL fiyat aralığından toplam 235.000 TL nominal değerli ESCAR payları geri alınmıştır.

AHGAZ (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 23.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 25,48-25,62 TL fiyat aralığından toplam 200.000 TL nominal değerli AHGAZ payları geri alınmıştır.

LKMNH (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 23.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 17,49-17,50 TL fiyat aralığından toplam 20.500 TL nominal değerli LKMNH payları geri alınmıştır.

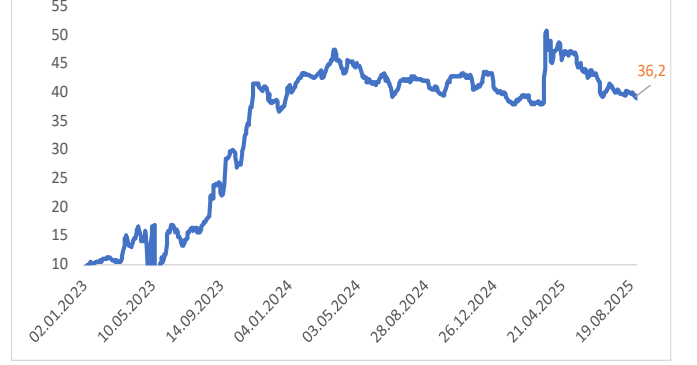
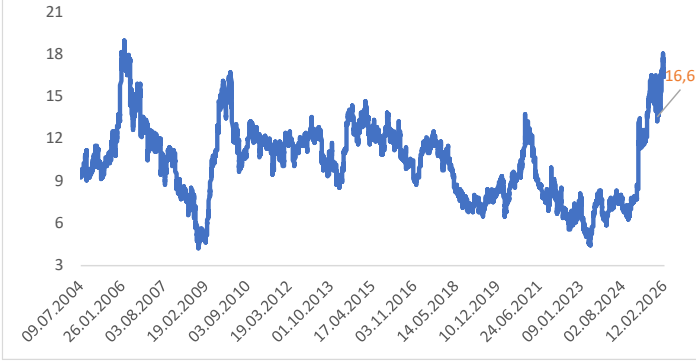
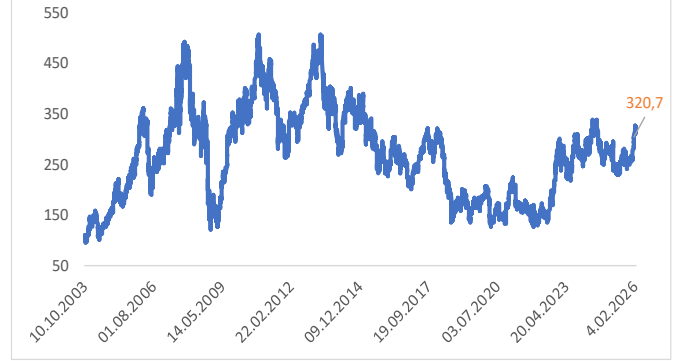
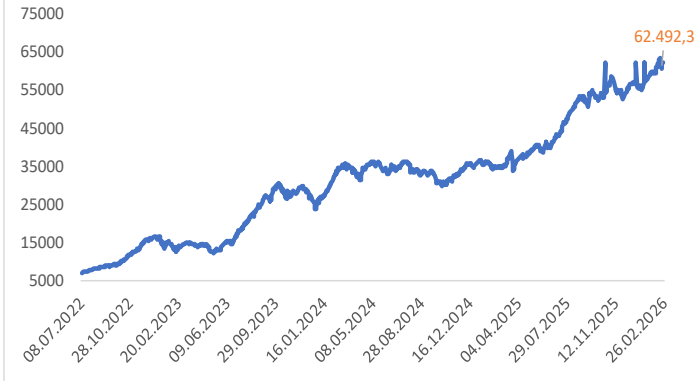
ENERY (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 23.02.2026 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 9,99-10,00 TL fiyat aralığından toplam 300.000 TL nominal değerli ENERY payları geri alınmıştır.

Bu Hafta Açıklanması Beklenen Finansallar

Şirket Kodu	Bilanço Tarihi
ASELS	24.02.2026
TKNOSA	24.02.2026
AFYON	24.02.2026
RGYAS	25.02.2026
BRSAN	26.02.2026
BIGCH	26.02.2026
CIMSA	26.02.2026
AKMGY	27.02.2026
DOAS	27.02.2026
OZYSR	27.02.2026
BRISA	27.02.2026
ATAKP	27.02.2026
TABGD	27.02.2026

23 Şubat Açığa Satış Verileri

Sembol	Açığa Satış İşlem Hacmi	İşlem Hacmi	Açığa Satış H./T.Hacim	Günlük Değişim (%)
THYAO	5.708.085.246	18.644.393.905	30,6%	-1,48
ASELS	3.208.020.268	11.196.579.907	28,7%	-0,88
AKBNK	2.665.303.847	12.154.213.212	21,9%	2,26
ISCTR	2.572.223.991	14.272.821.946	18,0%	2,85
KCHOL	1.931.546.474	6.052.801.858	31,9%	0,98
TUPRS	1.671.216.684	6.724.240.968	24,9%	2,44
YKBNK	1.458.429.120	6.907.621.876	21,1%	2,81
SAHOL	1.456.429.362	3.793.004.989	38,4%	0,95
SASA	1.409.411.020	4.985.799.186	28,3%	0,41
GARAN	1.393.209.554	5.279.003.469	26,4%	0,44
BIMAS	1.384.545.416	3.589.783.047	38,6%	0,73
EREGL	1.328.120.210	10.852.966.932	12,2%	4,72
ASTOR	1.264.788.808	7.892.830.433	16,0%	4,28
PGSUS	1.076.009.835	4.710.502.668	22,8%	-0,44
TRALT	1.034.418.316	6.559.457.024	15,8%	7,18
TCELL	915.013.534	3.083.626.148	29,7%	0,24
EKGYO	896.629.286	4.131.340.228	21,7%	2,21
SISE	650.890.241	3.733.784.546	17,4%	2,17
FROTO	596.349.574	2.376.628.220	25,1%	-0,58
HALKB	569.072.602	3.122.925.601	18,2%	2,55
KRDMD	428.820.716	1.615.651.445	26,5%	4,77
PETKM	380.556.711	1.338.068.702	28,4%	3,51
DSTKF	373.769.472	1.916.911.483	19,5%	9,96
TRMET	362.296.719	1.840.828.016	19,7%	5,71
MGROS	346.895.733	1.636.327.380	21,2%	0,00
ENKAI	325.885.812	1.190.465.244	27,4%	0,98
TOASO	277.207.075	1.072.240.767	25,9%	0,68
TTKOM	274.069.150	1.237.442.354	22,1%	0,28
GUBRF	265.114.506	1.930.415.418	13,7%	-4,17
BRSAN	264.632.507	1.437.651.410	18,4%	4,63
VAKBN	260.104.286	1.315.107.477	19,8%	1,70
AEFES	251.969.729	857.575.920	29,4%	1,60
ALARK	214.983.553	622.095.886	34,6%	0,29
ULKER	196.778.195	669.848.034	29,4%	0,54
CIMSA	183.596.917	708.929.238	25,9%	0,56
OYAKC	183.064.920	533.244.854	34,3%	0,79
TSKB	182.189.802	1.020.000.595	17,9%	-1,13
TAVHL	172.731.825	669.416.267	25,8%	-0,30
DOAS	155.916.358	535.976.451	29,1%	1,29
HEKTS	116.301.512	411.007.797	28,3%	-1,52
ARCLK	104.168.627	459.325.277	22,7%	3,24
MIATK	84.488.045	732.058.590	11,5%	0,72
KONTR	83.856.020	500.559.967	16,8%	-0,20
MAVI	76.529.254	302.058.606	25,3%	2,24
DOHOL	66.048.018	242.016.212	27,3%	3,43
PASEU	63.975.208	858.052.299	7,5%	-3,70
COLLA	49.236.492	502.422.940	9,8%	0,68
SOKM	44.970.152	195.999.314	22,9%	-0,58
KUYAS	34.624.269	581.195.528	6,0%	-0,55
BTCIM	23.324.565	534.694.416	4,4%	-0,20
Toplam	39.037.819.536	167.531.914.050	23,3%	

10 Yıllık Tahvil Getiri**2 Yıllık Tahvil Getiri****BIST 100 F/K****BIST 100 USD****XTUMY****Türkiye 5 Yıllık CDS**

Ekonomik Takvim

Tarih	Saat	Ülke	Veri	Beklenti	Önceki
23.02.2026	12:00	Almanya	İşletme Beklentileri	90	89,5
23.02.2026	18:00	ABD	Fabrika Siparişleri (Aylık)	1,00%	2,70%
23.02.2026	18:00	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri	--	-1,40%
24.02.2026	8:00	Euro Bölgesi	Yeni Araç Tescilleri	--	5,80%
24.02.2026	16:15	ABD	Haftalık ADP İstihdam Değişimi	--	10.250k
24.02.2026	17:00	ABD	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	0,30%	0,60%
24.02.2026	18:00	ABD	Tüketici Güveni (Aylık)	88	84,5
24.02.2026	18:00	ABD	Toptan Satış Envanterleri (Aylık)	--	0,20%
24.02.2026	18:00	ABD	Toptan Ticaret Satışları (Aylık)	--	1,30%
25.02.2026	10:00	Almanya	Tüketici Güveni (Aylık)	-23,1	-24,1
25.02.2026	10:00	Almanya	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla (Çeyrek)	0,30%	0,30%
25.02.2026	10:00	Almanya	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla (Yıllık)	0,40%	0,40%
25.02.2026	10:00	Almanya	Özel Tüketim (Çeyreklik)	0,20%	-0,30%
25.02.2026	10:00	Almanya	Kamu Harcamaları (Çeyreklik)	0,80%	0,80%
25.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Yıllık)	1,70%	1,70%
25.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE (Aylık)	-0,50%	-0,50%
25.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	2,20%	2,20%
25.02.2026	15:00	ABD	İpotek Başvuruları (Haftalık)	--	2,80%
26.02.2026	12:00	Euro Bölgesi	M3 Para Arzı (Yıllık)	2,90%	2,80%
26.02.2026	13:00	Euro Bölgesi	İşletme ve Tüketici Anketi (Aylık)	99,8	99,4
26.02.2026	16:30	ABD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	--	206k
26.02.2026	16:30	ABD	Devam Enden İşsizlik Sigortası Başvuruları	--	1869k
27.02.2026	3:01	İngiltere	GfK Tüketici Güveni	-15	-16
27.02.2026	10:00	Almanya	İthalat Fiyat Endeksi (Aylık)	--	-0,10%
27.02.2026	10:00	Almanya	İthalat Fiyat Endeksi (Yıllık)	--	-2,30%
27.02.2026	10:00	Türkiye	İşsizlik Oranı (Aylık)	--	7,70%
27.02.2026	11:55	Almanya	İşsizlik Oranı Değişimi	1,5k	0,0k
27.02.2026	11:55	Almanya	İşsizlik Oranı	6,30%	6,30%
27.02.2026	12:00	Euro Bölgesi	Yıllık Enflasyon Beklentileri	2,70%	2,80%
27.02.2026	16:00	Almanya	TÜFE (Aylık)	0,50%	0,10%
27.02.2026	16:00	Almanya	TÜFE (Yıllık)	2,00%	2,10%
27.02.2026	16:30	ABD	ÜFE (Aylık)	0,30%	0,50%
27.02.2026	16:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Aylık)	0,30%	0,70%
27.02.2026	16:30	ABD	ÜFE (Yıllık)	--	3,00%
27.02.2026	18:00	ABD	İnşaat Harcamaları (Aylık)	0,30%	--

Can Fırat Bulut

Yönetici

Araştırma

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:8

34485 Sarıyer/İstanbul, Türkiye

can.bulut@burganyatirim.com.tr

www.burganyatirim.com.tr

UYARI NOTU

Bu raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Burgan Yatırım") tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlar da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Burgan Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Burgan Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayımlanamaz veya üçüncü kişilere ile paylaşılamaz.