**BIST100 endeksinin bugün negatif bir performans göstermesini bekliyoruz. Aralık vadeli BIST30 kontratı akşam seansını 6 puan düşüşle tamamladı. Bu sabah Asya borsalarında Nikkei artıda seyrederken, ABD vadeli endekslerinde ise yatay-pozitif bir seyir gözlemleniyor.**

BIST100 endeksinde 11.621 önceki destek, yıllık ortalama 11.523, 11.482 seviyelerinde sonraki boşluk (gap) seviyesi bulunuyor. 11.827 seviyesinin üzerinde pozitif görünümün devam etmesini bekliyoruz. 11.420-11.341 sonraki destek seviyeleridir. 11.764 ve 11.813 ise tepkinin sınırlı kaldığı seviyeler. Yukarıda 11.951 haftanın yükseği, 12.070 seviyesindeki boşluk (gap) seviyesini takip ediyoruz.

NVidia mali yılın dördüncü çeyreğinde gelirinin 130 milyar dolar (beklenti: 125 milyar dolar), seviyesinde gerçekleşmesini beklediğini duyururken, seans sonrası işlemlerde yaklaşık %2 yükseldi. Şirket ayrıca hisse geri alım programına 150 milyar dolar ekledi. Basında yer alan habere göre, SEC'in, Nvidia'nın yatırımcılara yaptığı açıklamaların yanıltıcı olup olmadığını incelemek üzere sivil soruşturma başlattığı belirtiliyor.

Yurt içinde bugün üçüncü çeyrek Dönemsel İşgücü İstatistikleri (ikinci çeyrek: %7,9), Cuma günü ise Kasım ayı Tüketici Güven Endeksi (Ekim: 84,8) ve Kasım ayı İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı (Ekim: %74,5) izlenecek.

ABD tarafında, bugün 27-28 Ekim tarihli FOMC tutanakları açıklanacak. CME FedWatch verilerine göre, 9 Aralık tarihli toplantıda politika faizinin 25 baz puan artırılması olasılığı yaklaşık %96, 50 baz puan artırılması olasılığı ise yaklaşık %4 düzeyinde fiyatlanıyor. Ekonomik görünümün güçlü değerlendirilmesi ve enflasyon risklerinin devam etmesi, Aralık ayında yeniden faiz artışı ihtimalini gündemde tutuyor. Ekim ayı ABD Tüketici Fiyat Endeksi aylık %0,4, çekirdek enflasyon ise aylık %0,3 artarak beklentileri aşmış, bu verinin ardından Fed'in Aralık ayında faiz artırabileceğine yönelik beklentiler yükselmişti. Perşembe günü ise haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları (beklenti: 197 bin, önceki: 200 bin) takip edilecek.

Yarın ABD Başkanı ile Çin Devlet Başkanının ticaret savaşında yeni bir gerilimi önlemek ve mevcut ateşkesi korumak için bir araya gelmesi bekleniyor.

TCMB, yılın son Enflasyon Raporu'nda dezenflasyon sürecinin devam etmesini ancak önceki projeksiyonlara kıyasla enflasyondaki düşüşün daha yavaş gerçekleşmesini öngörüyor. Raporda 2026 yıl sonu enflasyon tahmini %28'den %29,5'e yükseltilirken, 2027 ve 2028 yıl sonu tahminleri sırasıyla %21 ve %13,5 olarak güncellendi. Söz konusu seviyeler, Orta Vadeli Program'da açıklanan hedeflerle de uyumlu. Ancak 2027 yılı hedefi, piyasada oluşan %23-25 aralığındaki enflasyon beklentilerinin bir miktar altında kalıyor. Ocak-Ekim döneminde enflasyon %27,52 artarken, yıllık enflasyon %29,77 seviyesinde gerçekleşti.

TCMB'nin enflasyon tahminlerini güncellerken öne çıkardığı başlıklar şöyle: 1) Enerji fiyatlarının önceki raporda varsayılandan daha uzun süre yüksek kalması bekleniyor. 2) Enerji fiyatlarındaki yükseliş, TL cinsinden ithalat maliyetlerini artırıyor. 3) Gıda fiyatlarına ilişkin varsayımlar yukarı yönlü güncellendi.

Bu gelişmeler ışığında Aralık ayında ve sonrasında faiz indirimlerinin daha temkinli olabileceğini düşünüyoruz. Özellikle yılbaşında asgari ücrete (ve muhtemelen emekli aylıklarına) yapılacak zam oranı, Ocak-Şubat ayı enflasyonunu yüksek tutabilir. Enflasyonun yüksek seyrettiği son beş yılda (2022-2026) Ocak-Şubat dönemi kümülatif enflasyonu ortalama %10'un üzerinde gerçekleşti. Ayrıca, enflasyon beklentilerindeki düşüşün yavaşlaması, mevcut reel faiz marjının uzun süre korunmasını gerektirebilir. Nitekim piyasada 2027 yıl sonu politika faizi için fiyatlamalar %35 seviyesinde bulunuyor. Bu seviye, analistlerin %30'luk tahmininin oldukça üzerinde.

Türkiye genelinde ilk el konut satış sayısı Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %13,1 oranında azalarak 50 bin 105 (Eylül ayında %3,9 oranında artarak 51 artarak 51), İkinci el konut satışları ise Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %28,5 oranında azalarak 80 bin 967 oldu.

GARAN 147,80 – 150,00 TL fiyat aralığından, ağırlıklı ortalama 149,58 TL fiyatla toplam 1,98 milyon pay geri aldı. Geri alınan payların Banka sermayesine oranı %0,0471 oldu.

VESTL Fitch "CCC-" olan Uzun Vadeli Yerel ve Yabancı Para Cinsinden kredi notunu "C" olarak, İhraç edilen kıdemli teminatsız tahvillerin (Eurobond) derecelendirme notunu ise "CC"'den "C"'ye revize etti.

VAKBN Asya Kalkınma Bankası (ADB) ile iki ayrı dilimde toplam 500 milyon dolar tutarında yeni bir kredi anlaşması imzaladı.

## BIST100 Teknik Görünüm ve Teknik Hisse Önerileri

BIST100 günü %1,53 düşüş ile 11.661 puandan tamamladı.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **DESTEK** | 11.621 | 11.482 | 11.341 | 11.194 |
| **DİRENÇ** | 11.951 | 12.070 | 12.291 | 12.528 |

| HİSSE | KAPANIŞ | DESTEK | DİRENÇ |
|---|---|---|---|
| BRSAN | 654,00 | 646,50 | 660,50 – 667,00 – 674,50 |
| TRCAS | 44,00 | 43,26 | 44,74 – 45,00 – 46,00 – 46,40 – 47,18 |
| TCELL | 96,30 | 95,45 | 97,55 – 97,85 – 99,00 |
| OZSUB | 31,68 | 31,22 | 32,10 – 33,36 – 33,54 |

## Model Portföy Teknik Göstergeler

| Hisse | Kapanış 17-11-2026 | 22 Günlük Hareketli Ort. | Haftalık En Düşük | 22 Günlük En Düşük | Haftalık En Yüksek | 66 Günlük En Yüksek | 12 Aylık Hedef Değer | 12 Aylık Getiri Potansiyel |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AKBNK | 69,05 | 67,70 | 68,90 | 60,40 | 71,85 | 76,30 | G/G | - |
| BIMAS | 393,25 | 377,88 | 375,00 | 347,25 | 404,00 | 443,25 | 475,00 | 21% |
| DOHOL | 16,53 | 16,98 | 16,51 | 15,64 | 17,49 | 22,86 | 28,00 | 69% |
| GARAN | 148,70 | 142,92 | 147,80 | 120,80 | 157,20 | 157,20 | G/G | - |
| KCHOL | 202,00 | 203,29 | 201,40 | 188,60 | 210,40 | 232,50 | 285,00 | 41% |
| MGROS | 466,75 | 455,66 | 465,50 | 401,87 | 491,25 | 570,36 | 850,00 | 82% |
| SAHOL | 83,00 | 85,31 | 83,00 | 80,20 | 87,65 | 98,40 | 150,00 | 81% |
| TSKB | 10,43 | 10,02 | 10,35 | 8,16 | 11,02 | 11,72 | G/G | - |
| THYAO | 322,25 | 295,84 | 310,75 | 242,20 | 329,75 | 329,75 | 400,00 | 24% |

yatirimarastirma@icbcyatirim.com.tr

Facebook ICBC Yatirim Twitter (X) icbcyatirim Instagram icbcyatirim LinkedIn ICBC Yatırım

## BIST30 Teknik Göstergeler

| | Kapanış 17-11-2026 | 22 Günlük Hareketli Ort. | Haftalık En Düşük | 22 Günlük En Düşük | Haftalık En Yüksek | 66 Günlük En Yüksek |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AKBNK | 69,05 | 67,70 | 68,90 | 60,40 | 71,85 | 76,30 |
| AEFES | 16,26 | 16,49 | 16,25 | 15,35 | 16,81 | 19,77 |
| ASELS | 341,50 | 342,44 | 338,25 | 318,50 | 361,75 | 412,75 |
| ASTOR | 160,00 | 160,98 | 154,30 | 139,70 | 179,60 | 353,69 |
| BIMAS | 393,25 | 377,88 | 375,00 | 347,25 | 404,00 | 443,25 |
| EKGYO | 18,35 | 17,89 | 18,15 | 15,74 | 18,99 | 22,48 |
| ENKAI | 81,90 | 80,39 | 79,60 | 71,05 | 84,10 | 91,65 |
| EREGL | 31,86 | 31,91 | 31,40 | 29,16 | 33,10 | 40,36 |
| FROTO | 71,70 | 70,99 | 71,55 | 62,30 | 76,20 | 84,85 |
| GARAN | 148,70 | 142,92 | 147,80 | 120,80 | 157,20 | 157,20 |
| GUBRF | 282,75 | 287,75 | 278,75 | 244,30 | 294,50 | 519,69 |
| ISCTR | 13,05 | 13,04 | 13,04 | 11,64 | 13,84 | 14,75 |
| KRDMD | 38,52 | 38,19 | 37,26 | 35,38 | 39,34 | 48,44 |
| KCHOL | 202,00 | 203,29 | 201,40 | 188,60 | 210,40 | 232,50 |
| MGROS | 466,75 | 455,66 | 465,50 | 401,87 | 491,25 | 570,36 |
| PGSUS | 158,80 | 142,85 | 153,10 | 114,60 | 165,20 | 165,20 |
| PETKM | 16,18 | 16,91 | 16,14 | 15,41 | 17,07 | 26,80 |
| SAHOL | 83,00 | 85,31 | 83,00 | 80,20 | 87,65 | 98,40 |
| SASA | 1,56 | 1,58 | 1,55 | 1,43 | 1,64 | 3,06 |
| SISE | 34,30 | 34,85 | 34,28 | 31,62 | 36,72 | 48,28 |
| TAVHL | 302,75 | 288,21 | 297,00 | 245,90 | 309,00 | 311,00 |
| TOASO | 245,40 | 234,29 | 231,70 | 209,60 | 249,20 | 299,75 |
| TRMET | 113,50 | 109,11 | 106,10 | 90,40 | 116,50 | 150,10 |
| TUPRS | 345,25 | 347,04 | 334,75 | 324,50 | 364,50 | 416,78 |
| TRALT | 37,84 | 37,47 | 37,14 | 30,88 | 40,02 | 56,80 |
| THYAO | 322,25 | 295,84 | 310,75 | 242,20 | 329,75 | 329,75 |
| TTKOM | 51,10 | 49,27 | 49,04 | 43,98 | 52,15 | 60,85 |
| TCELL | 96,30 | 94,09 | 94,60 | 84,85 | 98,05 | 105,90 |
| VAKBN | 33,04 | 32,19 | 32,62 | 28,40 | 34,36 | 38,08 |
| YKBNK | 37,36 | 36,87 | 37,18 | 33,22 | 39,12 | 39,12 |

Bu rapor, ICBC Yatırım Menkul Değerler AŞ (“ICBC Yatırım”) tarafından yalnızca ICBC Yatırım müşterileri için hazırlanmıştır. İçerdiği bilgilerin güvenilir olduğuna inanılmakta olup kamuya açık kaynaklardan elde edilmiştir. Ancak, ICBC Yatırım bu bilgilerin doğruluğu veya tamlığı konusunda herhangi bir garanti vermez. Bu raporda yer alan görüşler, tahminler ve projeksiyonlar, yalnızca raporun hazırlandığı tarihte yazarın mevcut değerlendirmesini yansıtmaktadır. Bu görüşler ICBC Yatırım’ın kurumsal görüşünü yansıtmayabilir ve herhangi bir bildirimde bulunulmaksızın değiştirilebilir. ICBC Yatırım, bu raporu güncelleme, revize etme veya içeriğinde yer alan herhangi bir görüş, tahmin ya da projeksiyonun değişmesi ya da sonradan yanlış hale gelmesi durumunda alıcıları bilgilendirme yükümlülüğü altında değildir.

Bu rapor yalnızca bilgilendirme amacıyla sunulmaktadır. Herhangi bir finansal aracın alım ya da satımına ya da belirli bir yatırım stratejisine katılım için teklif veya teklif çağrısı niteliği taşımaz. Bu raporda bahsedilen finansal araçlar tüm yatırımcılar için uygun olmayabilir ve yatırımcılar kendi yatırım kararlarını kendileri vermelidir. Finansal araçların fiyatları ve erişilebilirliği önceden bildirim yapılmaksızın değişebilir ve fiyat dalgalanmaları ve diğer faktörler nedeniyle yatırım işlemleri zarar ile sonuçlanabilir. Bir finansal araç, yatırımcının yerel para biriminden farklı bir para biriminden işlem görüyorsa, döviz kurlarındaki değişim yatırım üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Geçmiş performans, gelecekteki getirilerin garantisi değildir.

Bu raporda yer alan görüş ve tahminler, yatırım danışmanlığı hizmetleri kapsamında değildir. Her ne koşulda olursa olsun, ICBC Yatırım ya da bağlı olduğu kurumlar, iştirakleri, bağlı ortaklıkları, temsilcileri veya acenteleri, bu raporda yer alan bilgilerden kaynaklanan doğrudan, dolaylı, tesadüfi, netice kabilinden doğan veya örnek teşkil eden zararlardan, kâr kaybı dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. ICBC Yatırım personeli ve danışmanları da bu bilgiden kaynaklanan doğrudan veya dolaylı zararlardan hiçbir şekilde sorumlu değildir.

Bu raporun internet veya e–posta yoluyla iletilmesi sırasında herhangi bir virüs ya da teknik sebeple alıcının donanım veya yazılımına gelebilecek zararlardan ICBC Yatırım sorumlu tutulamaz.

Bu araştırma raporunun içeriği, ICBC Yatırım’ın önceden yazılı izni olmaksızın hiçbir şekilde kopyalanamaz, iletilemez ya da çoğaltılamaz. ICBC Yatırım, bu kapsamda üçüncü tarafların eylemlerinden doğabilecek herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

Bu doküman (“Doküman”), ICBC Yatırım tarafından hazırlanmıştır. Doküman yalnızca bilgilendirme amacıyla sunulmakta olup, (i) herhangi bir finansal aracın alımı ya da satımı için bir teklif ya da teklif çağrısı teşkil etmez ve/veya (ii) herhangi bir yatırım kararına ilişkin profesyonel bir tavsiye niteliği taşımaz.

Doküman, elektronik posta ve normal posta yoluyla profesyonel yatırımcılara dağıtılmaktadır ve hiçbir şekilde tamamı ya da bir kısmı yeniden dağıtılamaz, çoğaltılamaz, ifşa edilemez veya yayımlanamaz.

Bu dokümanda yer alan bilgi, görüş, tahmin ve öngörüler, ICBC Yatırım tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan elde edilmiş veya bu kaynaklara dayanılarak hazırlanmıştır. Ancak, bu bilgilerin doğruluğu, eksiksizliği veya isabetliliği konusunda açık ya da zımni hiçbir garanti verilmemekte ve ICBC Yatırım, bu dokümanın alıcılarına ve/veya herhangi bir üçüncü tarafa karşı hiçbir sorumluluk, yükümlülük veya tazminat altına girmemektedir.

ICBC Yatırım, bu dokümanın içeriğiyle doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili olabilecek çeşitli faaliyetler ve işlemler içinde bulunabilir. Bu doğrultuda, ICBC Yatırım, dokümanda adı geçen herhangi bir finansal araçta pozisyon alabilir veya piyasa yapıcısı olarak hareket edebilir.

Dolayısıyla, dokümanda yer almayan bilgiler, ICBC Yatırım ile bağlantılı kişilerin erişiminde olabilir.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti SPK tarafından yayımlanan tebliğ çerçevesinde, aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak bir sözleşme çerçevesinde sunulur. Burada ulaşılan sonuçlar, tercih edilen hesaplama yöntemi ve veya yorum tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi sağlıklı sonuçlar doğurmayabilir. Ayrıca burada yer alan bilgiler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir.

ICBC Yatırım, gerekli yetki belgelerine sahiptir (Aracılık Yetki Belgesi, Belge No: G050 (388); Belge Tarihi: 01/01/2016) ve Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) denetiminde ve SPK mevzuatına uygun şekilde faaliyet göstermektedir.