

Yurt İçi Piyasalar

25/11/2025

Haftanın ilk işlem gününde küresel piyasalarda pozitif seyir izlendi. Borsa İstanbul tarafında ise haftaya değer kaybıyla başladı. BIST100 endeksi 10.894 puandan açılış yaparak günü %0,32 değer kaybıyla 10.888 puanda tamamladı. 10.816 seviyesini test eden endeks, gün içi en yüksek 10.944 seviyesini gördü. BIST100 işlem hacmi ise 30 günlük ortalama hacim olan 132.4 milyar TL altında 129.6 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Sektörel bazda bankacılık endeksi ağırlıklı AKBNK etkisiyle %1,55 oranında pozitif, sınai endeks ise %0,79 oranında düşüşle negatif ayrıştı. Endekse AKBNK, YKBK ve ENKAİ payları pozitif yönde etki ederken, TUPRS, BİMAS ve TRALT payları negatif yönde etki etti. 10 yıllık TL tahvil getirisi günü 8 bp artışla 32,89 seviyesinde, Türkiye 5 yıllık CDS ise 243 bps seviyesinde tamamladı.

TÜİK tarafından yayımlanan Kasım ayı mevsim etkilerinden arındırılmış güven endekslerine göre, hizmet sektörü endeksi %1,0 artarak 111,8, perakende ticaret sektörü endeksi %0,9 artarak 114,2 ve inşaat sektörü endeksi %1,5 artarak 84,9 seviyesine yükselerek üç sektörde de güven artışı görüldü. Aynı dönemde Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'nın açıkladığı İktisadi Yönelim İstatistikleri ve Reel Kesim Güven Endeksi (RKGE) sonuçlarına göre, imalat sanayinde faaliyet gösteren 1791 işyerinin yanıtlarıyla hesaplanan mevsimsellikten arındırılmış RKGE 1,2 puan artarak 103,2 oldu. Ankette, son üç aydaki toplam siparişler, gelecek döneme ilişkin ihracat siparişleri, üretim hacmi ve istihdam beklentilerindeki iyileşmeler endeksi yukarı taşıırken; mevcut mamul stoku, genel gidişat algısı ve yatırım harcamalarına ilişkin değerlendirmeler endeks üzerinde sınırlayıcı etki yaptı. Arındırılmamış RKGE ise değişim göstermeyerek 100,8 seviyesinde kaldı.

Beklentilerimiz: Borsa İstanbul'da Kasım-Aralık dönemine ilişkin iyimser aylık enflasyon beklentilerinin, beklentilerimize paralel şekilde bankacılık öncülüğünde kademeli olarak fiyatlamalara yansıdığını izliyoruz. Rusya-Ukrayna hattında barışa yönelik beklentilerin güçlenmesi ise hisse bazlı ayrışmaları beraberinde getirdi. İyimser TÜFE görünümü ve jeopolitik risklerde azalma beklentileri, Borsa İstanbul üzerinde genel olarak destekleyici olmaya devam edebilir. Bu süreçte TÜFE ve faiz indirimlerine en yüksek duyarlılığa sahip bankacılık sektörünün toparlanmada öncü olmasını, hareketin GYO ve holding sektörleriyle de genişleyebileceğini değerlendiriyoruz. Mevcut durumda likidite koşullarının yetersiz olması sert oynaklıkların devamına işaret ediyor. Ancak genel görüşümüzde orta vadeli pozitif beklentiler korunuyor.

Teknik tarafta, 10.800 seviyesi üzerinde kalıcılığı önemsiyor ve pozitif yorumluyoruz. 11.000-11.150 bölgesi aşılması önem arz eden kritik direnç bölgesi olarak öne çıkarken, olası bir geri çekilmede 10.800 seviyesinin destek konumunu korumasının ve bu seviye üzerinde kalıcılığın sağlanmasının, olası düzeltmenin derinleşmemesi ve yükselişin devamı açısından önem arz ettiği görüşündeyiz. Olası düzeltmenin derinleşmesi halinde ise 10.700 seviyesi destek seviyesi olarak takip edilecektir.

Endeksler	Son	Günlük Fark(%)	30 Günlük Fark (%)	Bu yıl Fark(%)	Günlük Hacim
BIST100	10.888	↓ -0,32	↓ -0,49	↑ 10,76	129.663.244.555
BIST30	11.805	↓ -0,51	↓ -1,41	↑ 9,75	100.047.456.721
BISTTÜM	13.830	↑ 0,11	↓ -0,91	↑ 20,75	199.818.884.224
VIOP 30	12.175	↓ -0,58	↓ -3,78	↑ 12,84	22.339.353.720

Endeksler	Son	Günlük Fark (%)	30 Günlük Fark (%)	Bu Yıl Fark (%)	Günlük Hacim
BIST BANKA	15.255	↑ 1,55	↑ 2,75	↑ 4,81	30.071.825.223
BIST SİNAİ	13.815	↓ -0,79	↓ -2,27	↑ 5,83	57.679.140.994
BIST METAL	17.247	↓ -0,84	↓ -5,92	↑ 5,19	8.591.169.572
BIST ULAŞTIRMA	35.353	↓ -0,52	↓ -5,85	↑ 4,14	15.742.233.627
BIST HOLDİNG	11.796	↑ 1,55	↑ 0,92	↑ 32,33	31.944.220.829
BIST TEKNOLOJİ	24.528	↓ -0,20	↓ -7,68	↑ 75,92	9.888.422.632
BIST MADEN	10.907	↓ -4,95	↑ 18,24	↑ 54,66	7.138.613.804
BIST GIDA	11.812	↑ 1,28	↑ 0,70	↑ 2,75	7.700.215.172
BIST İLETİŞİM	2.473	↓ -0,52	↓ -3,83	↑ 6,31	3.082.348.936

BIST 100 Endeksi En Çok Yükselen/Düşen Hisseler

En Çok Yükselen				En Çok Düşen				Hacmi En Yüksek				
Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hisse	Son	Değişim (%)	Hacim			
KONTR	33,44	⬆️	10,00	GRTHO	289,00	⬇️	-7,81	THYAO	270,25	⬇️	-1,01	9.084.058.767,00
VESTL	33,92	⬆️	9,99	TRENJ	75,45	⬇️	-7,59	AKBNK	62,90	⬆️	1,78	7.622.357.716,00
AEFES	15,74	⬆️	5,28	TRALT	37,52	⬇️	-6,20	YKBNK	34,28	⬆️	1,72	6.983.959.212,00
MAGEN	33,42	⬆️	5,09	TRMET	97,20	⬇️	-5,17	ISCTR	12,85	⬆️	1,18	6.891.108.563,00
ZOREN	3,46	⬆️	3,90	EUPWR	28,88	⬇️	-4,31	KCHOL	168,00	⬇️	-1,47	6.815.258.969,00
AGHOL	27,70	⬆️	2,90	GESAN	43,22	⬇️	-4,30	TUPRS	195,00	⬇️	-3,18	6.609.148.188,00
ENKAI	78,20	⬆️	2,89	EGEEN	7142,50	⬇️	-4,19	ASELS	184,40	⬇️	-0,16	4.723.385.274,00
ENERY	11,30	⬆️	2,82	TABGD	228,50	⬇️	-3,95	PGSUS	205,00	⬇️	-0,29	4.565.382.553,00
PASEU	149,80	⬆️	2,39	TKFEN	69,55	⬇️	-3,60	TRALT	37,52	⬇️	-6,20	4.498.429.637,00
ENJSA	78,95	⬆️	2,20	KCAER	10,80	⬇️	-3,40	SASA	3,11	⬇️	-0,32	4.352.253.985,00

Bu Hafta Yapılacak Temettü Ödemeleri

Şirket	Son Fiyat	Temettü Tarihi	Brüt Temettü (TL)	Net Temettü (TL)	Brüt Temettü Verimi
ASELS	184,4	25.11.2025	0,234	0,199	0,13%
BORSK	23,8	25.11.2025	0,833	0,708	3,50%
OFSYM	60,2	25.11.2025	0,417	0,355	0,69%
DESA	11,95	27.11.2025	0,084	0,071	0,70%
GUNDG	128,2	28.11.2025	0,051	0,043	0,04%

Şirket Haberleri

KLYPV: Şirket, yurt içinde çeşitli firmalarla güneş paneli satışı kapsamında toplam 218.323.211,16 TL (KDV hariç) tutarında sözleşmeler imzaladı. Sözleşme kapsamındaki ürünlerin teslimatının ve hasılatı yansımalarının 2025 yıl sonuna kadar tamamlanması planlanıyor.

EKGYO: Aydın Didim Fevzipaşa 1. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i'nin 2. oturumu tamamlandı. İhalede alınan en yüksek teklife göre Şirket Payı Toplam Geliri 922.500.000 TL olarak gerçekleşti.

MIATK: Şirket, dijital altyapısını güçlendirmeye yönelik son yıllardaki dönüşümünün etkisiyle yerel ve küresel pazarlarda daha rekabetçi bir konuma ulaşmıştır. Bu stratejik gelişim doğrultusunda, etkileşimli içerik, oyunlaştırma ve dijital eğlence teknolojileri alanında faaliyet gösteren yerli bir girişimle olası yatırım veya ortaklık seçeneklerini değerlendirmek üzere görüşmelere başlama kararı alınmıştır.

KOTON: Şirket, Körfez (GCC) bölgesindeki büyüme stratejisi kapsamında operasyonel kapasitesini güçlendirmek amacıyla Jebel Ali Serbest Bölgesi'nde (Dubai, BAE) Apparel Group ile %51-%49 ortaklık yapısında "Koton AG Trading FZCO" unvanlı yeni bir şirket kurdu. Kuruluş işlemleri tamamlanan bu yeni bağlı ortaklığın, tekstil ve aksesuar ticareti faaliyetleri yürüterek Koton'un bölgedeki ticari operasyonlarını desteklemesi hedefleniyor.

SURGY: Şirket, Antalya Devremülk Projesi kapsamında bazı 3+1 ve 2+1 dairelerin 1+1'e dönüştürülmesine yönelik tüm bloklar için gerekli tadilat ruhsatlarını aldı. Bu düzenlemenin proje cirosuna yaklaşık 200 milyon TL ek katkı sağlaması bekleniyor.

GLCVY: Şirket, QNB Bank'ın gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında 1.384,5 milyon TL'lik üç bireysel portföy, 236,8 milyon TL'lik mikro portföy ve 132,7 milyon TL'lik ticari portföy ihalelerinde en yüksek teklifi vererek tüm portföyleri satın almaya hak kazandı.

BIOEN: Bağlı ortaklık Biotrend İleri Dönüşüm ve Yenilenebilir Enerji Teknolojileri tarafından İzmir'de yapılması planlanan İleri Dönüşümden Orijinal Plastik Hammaddesi Nafta İkamesi Piroiliz Yağı Tesisi yatırımına ilişkin "ÇED Olumlu" kararı verildi.

Pay Alım Satım Bildirimleri

LKMNH (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 24.11.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 15,92-15,94 TL fiyat aralığından toplam 25.000 TL nominal değerli LKMNH payları geri alınmıştır.

HRKET (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 24.11.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 67,40-67,70 TL fiyat aralığından toplam 25.000 TL nominal değerli HRKET payları geri alınmıştır.

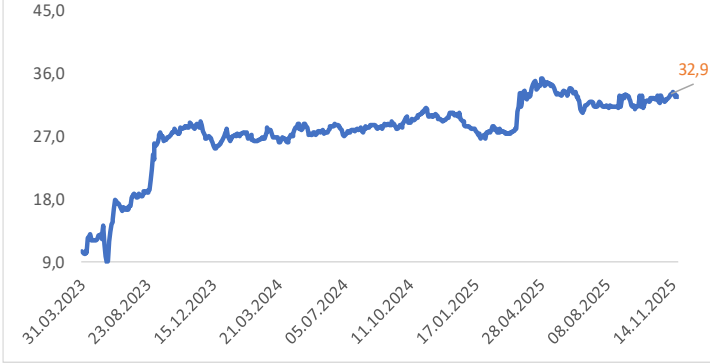
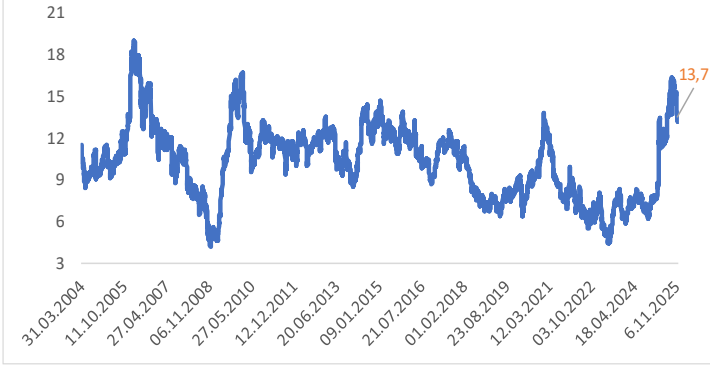
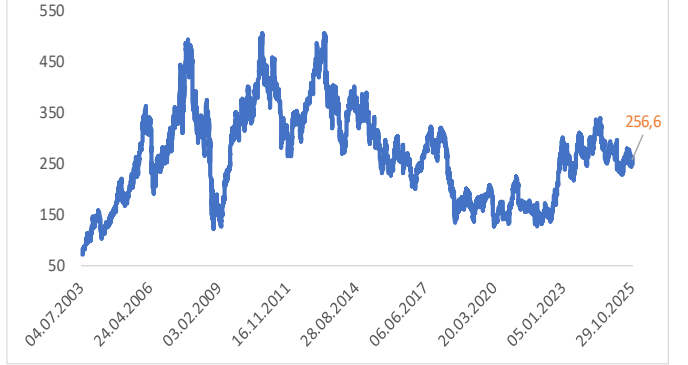
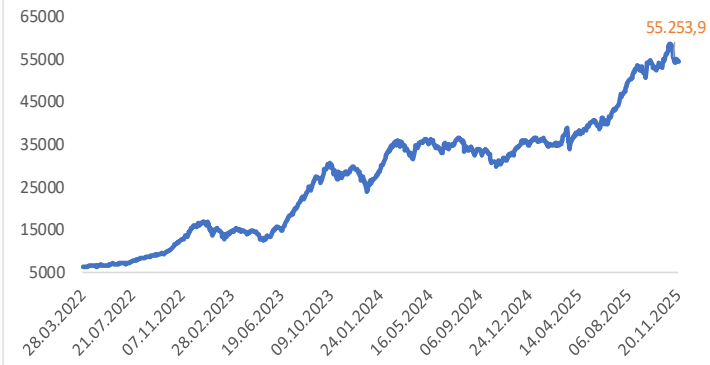
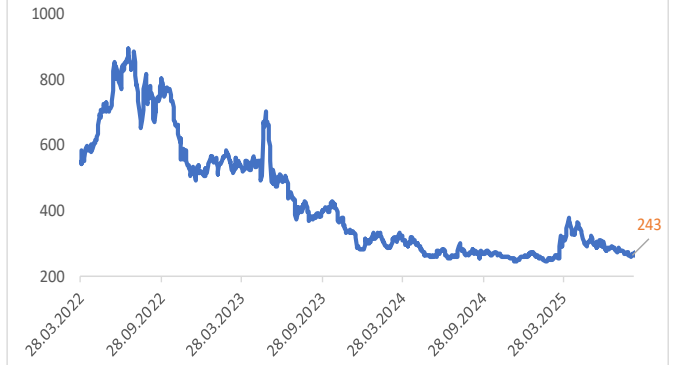
PNLSN (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 24.11.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 39,34-39,52 TL fiyat aralığından toplam 6.000 TL nominal değerli PNLSN payları geri alınmıştır.

NTHOL (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 24.11.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 49,36-49,42 TL fiyat aralığından toplam 124.135 TL nominal değerli NTHOL payları geri alınmıştır.

BIMAS (ALIM)-(GERİ ALIM) : Şirketimizce 24.11.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da pay başına ortalama 534,50 TL fiyattan toplam 357 TL nominal değerli BIMAS payları geri alınmıştır.

24 Kasım Açığa Satış Verileri

Sembol	Açığa Satış İşlem Hacmi	İşlem Hacmi	Açığa Satış H./T.Hacim	Günlük Değişim (%)
TAVHL	200.500.300	554.279.427	36,2%	-0,91
DOHOL	91.940.899	256.864.894	35,8%	-0,58
AKBNK	2.379.292.043	7.622.357.716	31,2%	1,78
SAHOL	1.067.920.579	3.594.442.231	29,7%	1,01
ASELS	1.323.619.703	4.723.385.274	28,0%	-0,16
SOKM	65.793.867	247.689.536	26,6%	-1,45
CCOLA	95.491.043	373.663.173	25,6%	-0,09
PETKM	269.113.477	1.099.130.607	24,5%	-0,47
TSKB	86.834.209	356.426.383	24,4%	2,00
ULKER	103.381.522	428.034.643	24,2%	-1,07
ARCLK	79.119.964	329.280.490	24,0%	-0,74
TCELL	495.390.268	2.074.206.873	23,9%	-0,32
VAKBN	305.329.003	1.324.952.832	23,0%	2,11
ALARK	269.077.558	1.168.275.931	23,0%	0,05
FROTO	271.269.040	1.205.219.180	22,5%	0,16
KCHOL	1.526.341.149	6.815.258.969	22,4%	-1,47
BIMAS	763.166.000	3.491.534.633	21,9%	-2,37
YKBNK	1.514.972.460	6.983.959.212	21,7%	1,72
SASA	925.893.748	4.352.253.985	21,3%	-0,32
KRDMD	138.996.015	657.143.591	21,2%	-1,11
THYAO	1.894.745.658	9.084.058.767	20,9%	-1,01
GUBRF	222.279.538	1.075.615.944	20,7%	-1,35
GARAN	842.622.095	4.143.869.962	20,3%	1,43
ENKAI	429.317.377	2.111.753.108	20,3%	2,89
SISE	277.304.709	1.375.804.725	20,2%	0,11
TTKOM	203.135.432	1.008.142.062	20,1%	-1,23
TUPRS	1.285.914.144	6.609.148.188	19,5%	-3,18
ASTOR	287.851.239	1.485.031.857	19,4%	-1,40
ISCTR	1.259.934.634	6.891.108.563	18,3%	1,18
MGROS	163.558.717	918.322.534	17,8%	-0,85
TOASO	201.314.137	1.135.895.974	17,7%	-0,17
CIMSA	77.584.289	443.134.403	17,5%	0,40
OYAKC	119.603.427	690.467.123	17,3%	1,29
DOAS	41.237.261	239.465.383	17,2%	-0,59
HEKTS	59.374.669	351.557.337	16,9%	-0,30
EKGYO	436.700.254	2.608.868.127	16,7%	-0,30
TKFEN	44.020.094	268.489.449	16,4%	-3,60
BRSAN	63.606.262	388.299.982	16,4%	-1,78
MIATK	62.477.309	393.856.984	15,9%	-0,86
HALKB	385.660.329	2.448.313.931	15,8%	1,90
AEFES	590.152.841	3.790.825.999	15,6%	5,28
VESTL	54.938.546	381.438.659	14,4%	9,99
EREGL	504.413.449	3.632.981.689	13,9%	-0,75
KUYAS	52.370.428	383.164.074	13,7%	-3,07
MAVI	32.458.287	247.516.333	13,1%	0,36
TRMET	83.878.839	686.322.267	12,2%	-5,17
PGSUS	546.887.572	4.565.382.553	12,0%	-0,29
TRALT	321.896.691	4.498.429.637	7,2%	-6,20
DSTKF	94.586.405	1.511.010.692	6,3%	-2,94
KONTR	957	132.776.663	0,0%	10,00
Toplam	22.613.268.436	111.159.412.547	20,3%	

10 Yıllık Tahvil Getiri**2 Yıllık Tahvil Getiri****BIST 100 F/K****BIST 100 USD****XTUMY****Türkiye 5 Yıllık CDS**

Ekonomik Takvim

Tarih	Saat	Ülke	Veri	Beklenti	Önceki
24.11.2025	10:00	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	--	74,20%
24.11.2025	12:00	Almanya	İşletme Beklentileri	91,4	91,6
25.11.2025	10:00	Almanya	Government Spending QoQ	--	0,80%
25.11.2025	10:00	Almanya	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla (Çeyreklik)	0,00%	0,00%
25.11.2025	10:00	Almanya	Gayri Safi Yurt İçi Hasıla (Yıllık)	0,30%	0,30%
25.11.2025	16:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık)	--	0,60%
25.11.2025	16:30	ABD	Üretici Fiyat Endeksi (Aylık)	--	-0,10%
25.11.2025	16:30	ABD	Üretici Fiyat Endeksi (Yıllık)	--	2,60%
25.11.2025	17:00	ABD	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	--	0,40%
25.11.2025	17:00	ABD	S&P Cotality Bileşik Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	--	1,58%
25.11.2025	18:00	ABD	İşletme Stokları (Aylık)	--	0,20%
25.11.2025	18:00	ABD	Tüketici Güveni (Aylık)	93,3	94,6
25.11.2025	18:00	ABD	Askıdaki Konut Satışları (Aylık)	--	0,00%
26.11.2025	15:00	ABD	MBA İpotek Başvuruları	--	-5,20%
26.11.2025	16:30	ABD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	--	220k
26.11.2025	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Sigortası Başvuruları	--	1974k
26.11.2025	16:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Aylık)	--	2,90%
26.11.2025	17:45	ABD	Chicago Satın Alma Yöneticileri Endeksi (Aylık)	--	43,8
27.11.2025	10:00	Türkiye	Ekonomik Güven Endeksi	--	98,2
27.11.2025	10:00	Türkiye	Ticaret Açığı	-7.40b	-6.90b
27.11.2025	10:00	Almanya	GfK Tüketici Güven Endeksi (Aylık)	-23	-24,1
27.11.2025	12:00	Euro Bölgesi	M3 Para Arzı (Yıllık)	2,90%	2,80%
27.11.2025	13:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güveni (Aylık)	--	-14,2
28.11.2025	10:00	Almanya	İthalat Fiyat Endeksi (Aylık)	--	0,20%
28.11.2025	10:00	Almanya	Perakende Satışlar (Yıllık)	--	2,80%
28.11.2025	10:00	Türkiye	İşsizlik Oranı (Aylık)	--	8,60%
28.11.2025	11:55	Almanya	İşsizlik Oranı (Aylık)	6,30%	6,30%
28.11.2025	12:00	Euro Bölgesi	1 Yıllık TÜFE Beklentisi	2,60%	2,70%
28.11.2025	16:00	Almanya	Tüketici Fiyat Endeksi (Aylık)	-0,20%	0,30%
28.11.2025	16:00	Almanya	Tüketici Fiyat Endeksi (Yıllık)	2,30%	2,30%

Akın Solmaz
Araştırma Müdür Yardımcısı
Araştırma

Can Fırat Bulut
Yönetici
Araştırma

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:8
34485 Sarıyer/İstanbul, Türkiye
akin.solmaz@burganyatirim.com.tr
www.burganyatirim.com.tr

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 Kat:8
34485 Sarıyer/İstanbul, Türkiye
can.bulut@burganyatirim.com.tr
www.burganyatirim.com.tr

UYARI NOTU

Bu raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Burgan Yatırım") tarafından genel bilgilendirme amacıyla hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgi, yorum ve tavsiyeler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde, kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir, herhangi bir yatırım aracının alım ya da satımı için öneri niteliğinde yorumlanmamalıdır. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak mali durumunuz, risk ve getiri beklentileriniz ile uyumlu olmayan yatırım kararları vermeniz beklentilerinize uygun olmayan sonuçlar doğurabilir. Burada yapılan analizlere dayanarak yapılan yatırımlar zararlı da sonuçlanabilir. Bu rapora dayanarak yapılan herhangi bir yatırımın sonucu Müşteri'ye aittir. Bu sonuçlardan dolayı Burgan Yatırım ve çalışanları hiçbir sorumluluk üstlenmemektedir. Bu raporda yer alan bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olmakla birlikte kesinlikleri ve doğrulukları garanti edilmemektedir. Bu nedenle, bu bilgilerin tam veya doğru olmamasından, kullanılan kaynaklardaki hata ve eksik bilgilerden dolayı doğabilecek zararlar konusunda Burgan Yatırım ve çalışanları herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Raporda yer alan bilgiler Burgan Yatırım'ın yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, yayımlanamaz veya üçüncü kişilere ile paylaşılamaz.